



Bogotá D.C.,

Honorable:

**COMISIÓN QUINTA CONSTITUCIONAL PERMANENTE**

Cámara de Representantes

Congreso de la República

Correo electrónico: [comision.quinta@camara.gov.co](mailto:comision.quinta@camara.gov.co)

Teléfono: (+57) 1 3904050 Ext.: 4069 - 4071

Dirección: Edificio Nuevo del Congreso, Carrera 7 No. 8 - 68, Primer Piso

Ciudad

Honorable:

**ANDRÉS CANCEMANCE LÓPEZ**

Representante a la Cámara– Coalición Pacto Histórico

Correo electrónico: [andres.cancimance@camara.gov.co](mailto:andres.cancimance@camara.gov.co)

Teléfono: (+57) (601) 8770720 Ext: 4096 - 4097

Dirección: Carrera 8 No. 8-68, Edificio Nuevo del Congreso, Oficinas 649B

Ciudad

**Asunto:** Respuesta a la Proposición 035/2025 presentada por el Honorable Representante a la Cámara Andrés Cancimance López ante la Comisión Quinta Constitucional Permanente de la Cámara de Representantes denominada “Cuestionario para control político sobre reconstrucción de mocoa para entidades nacionales”. Radicado UNGRD No. 2025ER25507 – 2025ER25565.

Cordial saludo, Comisión y Honorable Representante a la Cámara.

En atención a la solicitud referida en el asunto, mediante la cual se requiere información detallada y pormenorizada sobre las acciones, procesos y proyectos adelantados por la Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres (UNGRD) en relación con la reconstrucción del departamento de Mocoa, así como al cuestionario presentado por el Honorable Representante a la Cámara Andrés Cancimance López ante la Comisión Quinta Constitucional Permanente de la Cámara de Representantes, denominado “Cuestionario para control político sobre la reconstrucción de Mocoa para entidades nacionales” y radicado en la entidad bajo el número UNGRD No. 2025ER25507, nos permitimos informar que, con base en la información proporcionada por la Subdirección General (SDG) mediante Comunicación Interna 2025IE10995, la Subdirección para la Reducción del Riesgo de Desastres (SRD) mediante Comunicación Interna 2025IE11091, la Subdirección para el Manejo del Riesgo (SMD) mediante Comunicación Interna

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

2025IE11051, la Oficina Asesora Jurídica (OAJ) mediante Comunicación Interna 2025IE10495 y correo electrónico del 3 de diciembre de 2025 al Grupo de Asuntos Legislativos de la Dirección General, emitimos la siguiente información en respuesta, previa presentación de un breve contexto sobre la misión y el funcionamiento de la UNGRD.

Para iniciar, es importante precisar que a través de la Ley 2294 del 19 de mayo de 2023 se expidió el Plan Nacional de Desarrollo 2022-2026. En el marco del Plan Nacional de Desarrollo, en su artículo 3 establece los ejes de transformación del Plan Nacional de Desarrollo donde se contempla el ordenamiento del territorio alrededor del agua, la seguridad humana y la justicia social, Derecho humano a la alimentación, transformación productiva, internacionalización, acción climática y la Convergencia regional la cual hace referencia a lo siguiente:

**“Es el proceso de reducción de brechas sociales y económicas entre hogares y regiones en el país, que se logra al garantizar un acceso adecuado a oportunidades, bienes y servicios. Para garantizar esta convergencia, es necesario fortalecer los vínculos intra e interregionales, y aumentar la productividad, competitividad e innovación en los territorios. Así mismo, se requiere transformar las instituciones y la gestión de lo público, poniendo al ciudadano en el centro de su accionar y construyendo un relacionamiento estrecho, mediado por la confianza, entre las comunidades y entre éstas y las instituciones, para responder de manera acertada a sus necesidades y atender debidamente sus expectativas, a partir de marcos regulatorios consistentes”.**

De acuerdo a lo anterior, Unidad Nacional Para la Gestión del Riesgo de Desastres – UNGRD tiene como objeto dirigir la implementación de la gestión del riesgo de desastres en el país, atendiendo las políticas de desarrollo sostenible y coordinar el funcionamiento y desarrollo del Sistema Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres - SNGRD; en ese sentido sus competencias y atribuciones son de dirección y coordinación, formulación, implementación, articulación y evaluación de la política pública nacional, en materia de gestión del riesgo de desastres; es así como a la Unidad, le han sido asignadas, entre otras, las siguientes funciones:

***“1. Dirigir y coordinar el SNGRD, hacer seguimiento a su funcionamiento y efectuar propuestas para su mejora en los niveles nacional y territorial. 2. Coordinar, impulsar y fortalecer capacidades para el conocimiento del riesgo, reducción del mismo y manejo de desastres, y su articulación con los procesos de desarrollo en los ámbitos nacional y territorial del SNGRD.***

(...)

***6. Orientar y apoyar a las entidades nacionales y territoriales en su fortalecimiento institucional para la gestión del riesgo de desastres y asesorarlos para la inclusión de la***

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

***política de gestión del riesgo de desastres en los Planes Territoriales. 7. Promover y realizar los análisis, estudios e investigaciones en materia de su competencia. 8. Prestar el apoyo técnico, informativo y educativo que requieran los miembros del SNGRD."***

En tal sentido, la Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres – UNGRD actúa en el marco de sus competencias legales en aplicación de los principios de concurrencia, coordinación y subsidiariedad contemplados en la Ley 1523 de 2012, sin que le esté dado subrogar las competencias municipales, distritales, departamentales y de las Corporaciones Autónomas Regionales y de Desarrollo Sostenible establecidas legalmente para la gestión de riesgo de desastres en los artículos 12, 13, 14, 27, 29 y 31 de la Ley 1523 de 2012.

Por otra parte, acorde con los principios de concurrencia y subsidiaridad definidos en el Artículo 3 de la Ley 1523 de 2012, y conforme en lo establecido en el parágrafo segundo del Artículo 47 de la misma ley, el apoyo del nivel nacional es complementario a los esfuerzos de los municipios y departamentos.

Por otra parte, es importante resaltar que actualmente la entidad se encuentra en un proceso de modernización institucional en el cual se busca establecer procedimientos para que los procesos de contratación atiendan las necesidades que surgen por emergencias climáticas, como el inicio de la temporada de lluvias. Lo anterior, con el propósito de generar procesos eficientes para la atención de los desastres naturales y prevenir los mismos a través del conocimiento y reducción del riesgo.

Adicionalmente, se aclara que las acciones de respuesta se desarrollan desde el momento de la declaratoria de calamidad emitida por los entes territoriales de acuerdo con la **Ley 1523 de 2012, Artículo 58 y 59**; Así mismo dicha ley deprecada, en sus artículos 56 inciso 1 y 2, aclara:

***“Declaratoria de situación de desastre: se da a partir de la previa recomendación del Consejo Nacional, el Presidente de la República declara mediante decreto la existencia de una situación de desastre y, en el mismo acto, la clasifica según su magnitud y efectos como de carácter nacional, regional, departamental, distrital o municipal y pondrá en vigor las normas pertinentes propias del régimen especial para situaciones de desastre. 1) Existirá una situación de desastre nacional: A. cuando la materialización del riesgo afecte de manera desfavorable y grave los bienes jurídicos protegidos de las personas, de la colectividad nacional y de las instituciones de la Administración Pública Nacional, en todo el territorio nacional o en parte considerable del mismo. B. Cuando se hayan producido efectos adversos en uno o más departamentos y su impacto rebase la capacidad técnica y los recursos de las administraciones departamentales y municipales están involucrados C. cuando la materialización del riesgo afecte de manera desfavorable y graves a la economía nacional, las redes de servicios nacionales en su totalidad o en parte significativa de las mismas. 2) Departamental. Existirá una situación de desastre municipal o distrital cuando la materialización del riesgo afecte de manera desfavorable y grave los***

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

***bienes jurídicos protegidos de los habitantes de un departamento y de la administración pública departamental. El desastre de orden departamental puede presentarse en todo el departamento o en parte sustancial de su territorio rebasando la capacidad técnica de recursos de los municipios afectados.”***

**Al respecto se procede a dar respuesta al cuestionario relacionado en la petición allegada en los siguientes términos:**

***1. Considerando el Plan de Acción Específico — PAE, ¿cuáles son las líneas de acción establecidas en la fase de Reconstrucción de Mocoa y los plazos de ejecución de cada acción establecida?***

**Respuesta:** El Plan de Acción Específico (PAE) del proceso de Reconstrucción de Mocoa contempla diversas actividades orientadas a seis líneas de acción estratégicas: (i) ordenamiento territorial, ambiente y gestión del riesgo; (ii) infraestructura social; (iii) conectividad e integración regional; (iv) desarrollo económico; (v) desarrollo social, y (vi) desarrollo institucional.

En estas actividades concurren diversas entidades de los órdenes nacional, seccional y local, de acuerdo con su misionalidad, capacidades, funciones y competencias, en concordancia con lo dispuesto en la Ley 1523 de 2012, que establece:

*“ARTÍCULO 61. Una vez declarada la situación de desastre o calamidad pública, la Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres, en lo nacional, las gobernaciones, y alcaldías en lo territorial, elaborarán planes de acción específicos para el manejo y recuperación, siendo de obligatorio cumplimiento para todas las entidades públicas o privadas que deban contribuir a ejecución, en los términos señalados en la declaratoria y sus modificaciones”.*

*“ARTÍCULO 62. PARTICIPACIÓN DE ENTIDADES. En el acto administrativo que declare la situación de desastre o calamidad pública, se señalarán, según su naturaleza y competencia las entidades y organismos que participarán en la ejecución del plan de acción específico, las labores que deberán desarrollar y la forma como se someterán a la dirección, coordinación y control por parte de la entidad o funcionario competente. Igualmente, se determinará la forma y modalidades en que podrán participar las entidades y personas jurídicas privadas y la comunidad organizada en la ejecución del plan”.*

En atención a estas disposiciones, el PAE del proceso de Reconstrucción de Mocoa contempla las siguientes actividades, organizadas según las seis líneas de acción estratégicas:

1. CONECTIVIDAD E INTEGRACIÓN REGIONAL	
1.1. INFRAESTRUCTURA	1.1.1 CONSTRUCCIÓN DE 4 PUENTES PEATONALES

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**  
Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia  
Conmutador: (+57) 601 552 9696  
Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

<b>VIAL</b>		1.1.2 RECONSTRUCCIÓN PUENTE VEHICULAR MULATO
		1.1.3 RECONSTRUCCIÓN PUENTE SANGOYACO
		1.1.4 PAVIMENTACIÓN DE 5 KM DE VÍA URBANA – INGENIEROS MILITARES
		1.1.5 CONSTRUCCIÓN DE LA VARIANTE SAN FRANCISCO - MOCOA, PUTUMAYO.
		1.1.6 MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DEL CORREDOR SANTANA-MOCOA - NEIVA
		1.1.7 PAVIMENTACIÓN EN CONCRETO RÍGIDO VEREDA VILLA NUEVA, MUNICIPIO DE MOCOA
<b>1.2 MAQUINARIA EQUIPOS</b>	<b>Y</b>	1.2.1 ADQUISICIÓN DE MAQUINARIA AMARILLA
<b>2. DESARROLLO ECONÓMICO</b>		
<b>2.1 ACTIVACIÓN DEL SECTOR AGROPECUARIO</b>		2.1.1 IMPLEMENTACIÓN GENERACIÓN DE INGRESOS Y DESARROLLO DE CAPACIDADES PRODUCTIVAS
<b>2.2 COMERCIO</b>		2.2.1 PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO TEMPORAL
		2.2.2 REACTIVACIÓN DE 164 EMPRESARIOS
		2.2.3 AFECTADOS POR LA AVALANCHA Y AMPLIACIÓN DE LA GARANTÍA
<b>2.3. INFRAESTRUCTURA ECONÓMICA</b>		2.3.1 CONSTRUCCIÓN DEFINITIVA DE LA PLAZA DE MERCADO
<b>3. DESARROLLO INSTITUCIONAL</b>		
<b>3.3 FORTALECIMIENTO LEGAL</b>		3.3.1 FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO CARCELARIO-INPEC
<b>3.4 PRESENCIA INSTITUCIONAL</b>		3.4.1 OFICINA DE GOBIERNO NACIONAL
<b>3.5 FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL</b>		3.5.1 CONSTRUCCIÓN CENTRO ADMINISTRATIVO MOCOA
		3.5.2 CONSTRUCCIÓN CASA DE JUSTICIA
		3.5.3 FORTALECIMIENTO DE LOS CUERPOS DE BOMBEROS (Máquina cisterna)
		3.5.4 FORTALECIMIENTO DE LOS CUERPOS DE BOMBEROS (Kit de rescate acuático)
<b>4. DESARROLLO SOCIAL</b>		
<b>4.1 EDUCACIÓN</b>		4.1.1 DOTACIÓN DE UNIFORMES FORMAL Y DEPORTIVO PARA LOS 2.518 NIÑOS
		4.1.2 PROGRAMA SER PILO PAGA

2	<b>4.2 INCLUSIÓN SOCIAL Y RECONCILIACIÓN</b>	4.2.1 ATENCIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LAS FAMILIAS INDÍGENAS Y PERSONAS CON ENFOQUE DIFERENCIAL DAMNIFICADAS EN LA AVALANCHA EN MOCOA
	<b>4.3 MINAS Y ENERGÍA</b>	4.3.1 DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS PARA PAGOS POR MENORES TARIFAS SECTOR GAS COMBUSTIBLE DOMICILIARIO
		4.3.2 APOYO ECONÓMICO A LOS DAMNIFICADOS MEDIANTE EL CONGELAMIENTO DE LAS FACTURAS DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS PARA LOS ESTRATOS 1, 2, 3
	<b>4.4 TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS COMUNICACIONES</b>	4.4.1 AMPLIACIÓN PROGRAMA COMPUTADORES PARA EDUCAR
	<b>4.5 SALUD</b>	4.5.1 VIGILANCIA EPIDEMIOLÓGICA
	<b>4.6 RECONSTRUCCIÓN TEJIDO SOCIAL</b>	4.6.1 APROPIACIÓN SOCIAL DEL CONOCIMIENTO
		4.6.2 APOYO PSICOSOCIAL A LA POBLACIÓN AFECTADA
1	<b>5.1 INFRAESTRUCTURA SOCIAL CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA</b>	4.7.1 REALIZAR LA EVALUACIÓN, SISTEMATIZACIÓN Y DOCUMENTACIÓN DE LAS FASES DE INTERVENCIÓN DE LA EMERGENCIA
		5.1.1 VERIFICAR EL DIAGNÓSTICO Y GRADO DE AFECTACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURAL Y URBANAS
		5.1.2 REALIZAR VISITAS TÉCNICAS DE VIABILIZACIÓN DE PREDIOS, FORMULACIÓN DE PROYECTOS, DEFINICIÓN DE OBRAS DE URBANISMOS, DISEÑOS, ESTUDIOS ENTRE OTROS ASPECTOS TÉCNICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS.
		5.1.3 CONSTRUCCIÓN 300 VIVIENDAS URBANAS FASE 1
		5.1.4 CONSTRUCCIÓN 909 VIVIENDAS URBANAS FASE 2
		5.1.5 CONSTRUCCIÓN DE 253 VIVIENDAS RURALES
		5.1.6 INTERVENTORÍAS CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA
		5.1.7 ADQUISICIÓN DE PREDIOS PARA RECONSTRUCCIÓN DE MOCOA
		5.1.8 MEJORAMIENTO DE 300 VIVIENDAS PROSPERIDAD SOCIAL
		5.1.9 MEJORAMIENTO DE 300 VIVIENDAS PROSPERIDAD SOCIAL
		5.1.10 POSTULACIÓN CARACTERIZACIÓN FAMILIAS EN VIVIENDA
		5.1.11 PROGRAMA MU CASA YA
	<b>5.2 INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA</b>	5.2.1 AMPLIACIÓN AULAS DE 3 SEDES EDUCATIVAS
		5.2.2 CONSTRUCCIÓN DE 1 COLEGIO DE 24 AULAS SAUCES II
		5.2.3 CONSTRUCCIÓN DE 2 COLEGIOS GOBERNACIÓN (FRAY PLÁCIDO Y CAMENTSA)
		5.2.4 MEJORAMIENTO DE 9 SEDES EDUCATIVAS
		5.2.5. CONSTRUCCIÓN BIBLIOTECA - MINCULTURA-EMBAJADA DE JAPÓN
		5.2.6 CONSTRUCCIÓN CASA LÚDICA CANCELLERÍA

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200



	5.2.7 DOTACIÓN MOBILIARIO LUDOTECA
	5.2.8 CONSTRUCCIÓN CDI BARRIO LOS SAUCES I
<b>5.3 INFRAESTRUCTURA AGUA, ENERGÍA Y GAS</b>	5.3.1 RECONSTRUCCIÓN CASCO URBANO SISTEMA DE ACUEDUCTO
	5.3.2 CONSTRUCCIÓN DE SUBESTACIÓN ELÉCTRICA
	5.3.3 DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO
<b>5.4 INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA</b>	5.4.1 CONSTRUCCIÓN DEL HOSPITAL DE SEGUNDO NIVEL CON SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE TERCER NIVEL- JOSÉ MARÍA HERNÁNDEZ
	5.4.2 DOTACIÓN HOSPITAL JOSÉ MARÍA HERNÁNDEZ
<b>5.5 MITIGACIÓN DEL RIESGO</b>	5.5.1 OBRAS DE MITIGACIÓN
	5.5.2 CONSTRUCCIÓN MURO DE CONTENCIÓN Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS EN EL BARRIO EL PEÑÓN MUNICIPIO DE MOCOA, PUTUMAYO
<b>6. ORDENAMIENTO TERRITORIAL, AMBIENTE Y GESTIÓN DEL RIESGO</b>	
<b>1 6.1 SISTEMA DE ALERTA TEMPRANA</b>	6.1.1 SISTEMA DE ALERTA TEMPRANA
<b>2 6.2 INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN AMBIENTAL</b>	6.2.1 FORMULACIÓN DEL POT (POT MODERNOS) Y LOS ESTUDIOS DE AMENAZA Y RIESGO-DNP
	6.2.2 DESARROLLO DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DE EJES AMBIENTALES DE LOS RÍOS MULATO, SANGOYACO Y QUEBRADA TARUCA-CORPOAMAZONIA
	6.2.3 ESTUDIO PARA EL ACOTAMIENTO DE LA RONDA HÍDRICA DEL RÍO MULATO EN LA ZONA URBANA-CORPOAMAZONIA
	6.2.4 PRIORIZACIÓN POMCAS
	6.2.5 ESTUDIOS DE MICROZONIFICACIÓN SÍSMICA

Fuente: PAE Mocoa

**2. Con fundamento en el Plan de Acción Específico — PAE, cuál es el estado actual de ejecución y/o implementación de dicho plan para la Reconstrucción de Mocoa? Relacione el cronograma actual de la ejecución de la fase de reconstrucción de Mocoa.**

**Respuesta:** La Alcaldía Municipal de Mocoa, entidad responsable de la definición del PAE, no ha informado a la UNGRD sobre modificaciones en los cronogramas, portal razón y, en consonancia con la armonía administrativa emanada de la Constitución y la Ley se procede a remitir de conformidad al artículo 21 de la Ley 1437 de 2011, modificado por el artículo 01 de la Ley 1755 de 2015 Traslado por Competencia a la referida alcaldía municipal.

**3. Describa las obras de mitigación sobre las cuencas alta, media y baja de los cauces de los ríos Mulato y Sangoyaco y las quebradas la Taruca y Taruquita, sírvase describir la**

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

***información legal y contractual de cada obra de mitigación, como los sujetos intervinientes en la celebración de los negocios jurídicos, el rol de cada uno de los sujetos intervinientes, plazo de ejecución, suscripción de acta de inicio, valor asignado para cada contrato, fuente de los recursos, su estado actual de ejecución y, si alguno se encuentra con algún porcentaje de atraso, señale la justificación legal precisa del mismo.***

**Respuesta:** Es necesario en primera medida que las obras de mitigación contemplan la ejecución de cincuenta y seis (56) estructuras para la cuenca media baja, mediante Diecisiete (17) contratos de obra y doce (12) contratos de interventoría y, Treinta y dos (32) estructuras para la cuenca alta, contratadas mediante once (11) contratos de obra y once (11) contratos de interventoría. Para fines de verificación y análisis integral de los puntos expuestos en su solicitud, se remite documento denominado “Informe de Obras de Mitigación” (Anexo No. 1), en el cual reposa la información actualizada y detallada sobre el estado de ejecución de cada una de las estructuras intervenidas, en los siguientes términos:

- I. Consolidado de contratos suscritos en el marco de las líneas de intervención que quedaron abiertas con ocasión de la aprobación del plan de acción específico para la reconstrucción de Mocoa, con sus correspondientes fuentes de financiación.
- II. Presentación general de los contratos de obra de la cuenca media baja, en la cual se incluyen datos relevantes como el sector intervenido; las estructuras que conforman el alcance del objeto contractual; la identificación precisa de los contratos de obra y sus correspondientes interventorías; la ubicación geográfica de las obras; el balance físico y financiero y el estado actual de ejecución.

Dentro de este último criterio, a su turno, puede observarse el resumen de todos y cada uno de los contratos de obra a interventoría que se encuentran enlistados en la tabla No. 2 del informe adjunto, acápite en el que también reposa la información individualizada de los sujetos contractuales; la fuente de financiación e información presupuestal correspondiente; las fechas de suscripción e inicio del plazo de ejecución, y demás aspectos legales y/o contractuales por usted solicitados.

Sin perjuicio de lo anteriormente anotado, se recalca que, por cada uno de los contratos, se presenta:

- I. Registro fotográfico por cada una de las estructuras, con la explicación o descripción correspondiente de las afectaciones evidenciadas en las últimas visitas de inspección ocular realizadas en el segundo trimestre de la presente vigencia fiscal, así como presentación de información de relevancia, como la presentación de los porcentajes de avance financiero final aplicados por estructura, y la información de las gestiones administrativas adelantadas ante los contratistas de obra y/o interventoría.

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200



## II. Planos de cada una de las estructuras.

Con similar orientación, se presenta en el informe adjunto la información relativa a los aspectos legales de los contratos de obra para la mitigación del riesgo de desastres en la cuenca alta.

***4. Según el Informe de Seguimiento de noviembre de 2023 — Infraestructura: Obras de Mitigación, se reportan las siguientes intervenciones: Cuenca Alta — Obras de Mitigación (22), Cuenca Media y Baja — Obras de Mitigación (31), Pavimentos (17), Paralelas (2) y Compensación (6). Sírvase informar el estado actual de cada uno de los contratos asociados, discriminando para cada uno: el número contractual, el plazo de ejecución, las partes intervinientes en su celebración, el rol de cada uno de los sujetos intervinientes, el valor o recurso asignado, la fuente de financiación, la fecha de suscripción del acta de inicio y el estado actual de ejecución. En caso de que alguno continúe sin acta de inicio, indique la justificación precisa y el fundamento legal que ampara la no ejecución del contrato. Asimismo, señale si alguno de los contratos ha sido objeto de adición o prórroga, describa el trámite surtido para su aprobación y exponga de manera clara el fundamento jurídico que respalda dicha modificación. Adicionalmente, sírvase informar si existe un nuevo estudio, proyecto, convenio o contratos celebrados, distintos a los reportados en el informe de seguimiento mencionado, sírvase informar respecto de ellos los mismos aspectos legales y técnicos solicitados anteriormente.***

**Respuesta:** De manera atenta, y para efectos de dar respuesta puntual a sus interrogantes, se realiza en primer lugar aclaración respecto del total de contratos vinculados al proceso de Reconstrucción de Mocoa, así:

- **Cuenca media y baja:** se cuenta con la contratación de diecisiete (17) contratos de obra y doce (12) contratos de interventoría, para un **total de veintinueve (29) contratos**.
- **Cuenca alta:** se cuenta con la contratación de once (11) contratos de obra y once (11) contratos de interventoría, para un **total de veintidós (22) contratos**.
- **Obras de recuperación a través de la pavimentación en concreto hidráulico:** Se suscribieron trece (13) contratos de obra y cuatro (4) contratos de interventoría, para un **total de diecisiete (17) contratos**.
- **Consultoría de Fajas Paralelas:** se cuenta con un (1) contrato de obra y un (1) contrato de interventoría, para un **total de dos (2) contratos**.
- **Contratos de compensación ambiental:** se cuenta con tres (3) contratos de obra y tres (3) contratos de interventoría, para un **total de seis (6) contratos**.

En consecuencia, el proceso de Reconstrucción Mocoa comprende un total de **setenta y seis (76)** contratos suscritos, entre obra e interventoría.

### **Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

Para fines de verificación y análisis integral de los puntos expuestos en su solicitud, se remite el documento denominado *“Informe de Obras de Mitigación”* (**Anexo No. 1**), en el cual reposa la información actualizada sobre el estado de ejecución de cada una de las estructuras intervenidas, así como informe individual para las obras de mejoramiento de la red urbana del municipio de Mocoa -*“Informe de obras de Pavimentos”*-. (**Anexo No. 2**).

Respecto de éste último, se aclara que en el mismo reposa información pormenorizada de los aspectos legales y/o contractuales de cada uno de los contratos, así como la información de las causas o impedimentos de orden técnico que, en forma principal, dieron lugar a la imposibilidad de ejecución de algunos frentes de trabajo o proyectos BPIN previamente aprobados en el acuerdo OCAD 028 de 30 de diciembre de 2019, tal como acaece con los proyectos BPIN 2019860010018; 2019860010039; 2019860010024; 2019860010036; 2019860010017; 2019860010032; 2019860010029; y 2019860010022.

Ahora bien, respecto de su solicitud relacionada con información de nuevos estudios, proyecto, convenio o contrato, distinto a los mencionados en el informe de seguimiento en que soporta su cuestionario para proposición de control político, se informa que el 11 de julio de 2025 se suscribió Contrato **No. 9677-PPAL 001-592-2025**, con la Sociedad Colombiana de Ingenieros, cuyo objeto consiste en la *“prestación de servicios profesionales especializados y altamente calificados como órgano consultivo del Gobierno Nacional para la verificación de la viabilidad técnica y estado actual de las obras ejecutadas y proyectadas según los estudios y diseños suministrados por la UNGRD, como respuesta a la avenida fluviotorrencial del 31 de mayo de 2017 y el desbordamiento y creciente súbita de los ríos Mulato y Sangoyaco y las quebradas Taruca y Taruquita el 12 de agosto de 2018 en el municipio de Mocoa en el departamento del Putumayo”*. El contrato fue debidamente legalizado ante la FIDUPREVISORA S.A., y en consecuencia, cuenta con suscripción de acta de inicio de **22 de octubre de 2025**. (**Anexo No. 3 y No. 4**)

Aunado a lo anterior, y con miras a dar respuesta a su solicitud de información técnica y jurídica de contratos diferentes a los señalados en el informe de seguimiento, se trae a colación lo expuesto en el clausulado contractual, respecto de las obligaciones específicas de la Sociedad Colombiana de Ingenieros y los objetivos y alcances de la prestación que, se espera, contribuya a dotar de las garantías constitucionales exigibles a la función administrativa, y la efectiva protección de los recursos públicos.

El citado contrato, señala entre las obligaciones específicas del contratista (cláusula segunda), las siguientes:

1. *Emitir informe técnico sobre el estado actual de las obras en la cuenca media-baja del proyecto, para lo cual el contratista deberá revisar y evaluar los documentos que considere necesarios y*

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

*que dieron origen a la construcción de las obras; junto con el reconocimiento a las obras construidas deberá establecer las condiciones actuales del proyecto en cuanto a calidad y estabilidad de las mismas. Así mismo, detectando falencias en los diseños y/o en la etapa constructiva y proponer recomendaciones y soluciones.*

- 2. Emitir un informe técnico referente a la suficiencia de cada una de las especialidades que comprenden los estudios y diseños elaborados en el marco del Convenio Interadministrativo No. 9677-PPAL 001-308-2019 celebrado con la Corporación para el Desarrollo sostenible del sur de la Amazonía Colombiana – CORPOAMAZONIA.*
- 3. Emitir un informe técnico referente a la suficiencia de los ajustes realizados a los estudios y diseños realizados por los contratistas de la cuenca alta.*

En armonía con lo anterior, se plantearon como objetivos o alcance de la prestación de servicios especializados por parte de la Sociedad Colombiana de Ingenieros:

(i) Contar con la verificación y/o revisión de los diseños de los contratos de obra de la cuenca alta, (ii) Refrendar el estado actual de las obras ya construidas, (iii) Evitar o mitigar en forma anticipada cualquier contingencia a través de la identificación de necesidades actuales del sector, con el trabajo de modelación hidrodinámica que entregue la Sociedad Colombiana de Ingenieros, y, finalmente, (iv) Contar con insumos finales respecto de la determinación de cumplimiento final de las obras ejecutadas o que, no siendo ejecutadas, deben ser objeto de edificación.

***5. Según el Informe de Seguimiento de noviembre de 2023 — Infraestructura - Edificaciones, en lo referente a Equipamiento Social (excluyendo vivienda), que incluye Megacolegio Ciudad Mocoa, la Plaza de Mercado, el Establecimiento de Reclusión del Orden Nacional (ERON) del municipio de Mocoa, Sistema de Acueducto de Mocoa y demás equipamientos, sírvase informar el estado actual de cada uno de los contratos asociados a la construcción de estas edificaciones, discriminando para cada uno: el número contractual, el plazo de ejecución, las partes intervinientes en su celebración, el rol de cada uno de los sujetos intervinientes, el valor o recurso asignado, la fuente de los recursos, la fecha de suscripción del acta de inicio y el estado actual de ejecución (avance físico y financiero). En caso de que alguno de los contratos continúe sin acta de inicio (o haya sido suspendido), indique la justificación precisa y el fundamento legal que ampara la no ejecución o la detención del contrato. Asimismo, señale si alguno de los contratos ha sido objeto de adición o prórroga, describa el trámite surtido para su aprobación y exponga de manera clara el fundamento legal que soporta dicha modificación. Adicionalmente, sírvase informar si existe un nuevo estudio, proyecto, convenio o celebrados contratos distintos a los reportados en el informe de seguimiento mencionado, sírvase informar respecto de ellos los mismos aspectos legales y técnicos solicitados anteriormente.***

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

**Respuesta:**

- **PLAZA DE MERCADO (CONVENIO No. 1103-2022 (NUEVO CONTRATO - EN EJECUCIÓN))**

Para la ejecución de la Plaza de Mercado de Mocoa se suscribió el Convenio Interadministrativo No. 9677-PPAL001-1103-2022, celebrado entre el Fondo Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres, actuando a través de Fiduprevisor S.A. en calidad de vocera y administradora, y el Municipio de Mocoa, identificado con NIT 800.102.891-6. El objeto del convenio consiste en *aunar esfuerzos institucionales, técnicos, administrativos, jurídicos y financieros para adelantar la construcción de la plaza de mercado en el municipio de Mocoa, Putumayo, en cumplimiento de los objetivos del Sistema Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres (SNGRD).*

El Convenio inició el 16 de agosto de 2023 y tenía como fecha de terminación el 15 de agosto de 2025, con un plazo de ejecución de 24 meses y un valor de VEINTIÚN MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS (\$21.375.332.244,29 M/CTE).

Con el fin de garantizar la adecuada ejecución del proyecto, se suscribió el Otrosí No. 1, mediante el cual se prorrogó el Convenio hasta el 15 de febrero de 2027, ampliando su plazo de ejecución a 42 meses. Asimismo, se adicionaron DIECISÉIS MIL CIEN MILLONES DE PESOS (\$16.100.000.000 M/CTE), para un valor final de TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS (\$37.475.332.244,29 M/CTE).

En desarrollo de este convenio, se adelantó la contratación derivada para la construcción de la plaza de mercado, resultando lo siguiente:

- Contrato de obra No. 9677-PPAL001-551-2025, celebrado con el Consorcio Plaza 2025 SVL, por un valor de \$33.912.566.203,22, con un plazo de ejecución de 19 meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio. Este contrato se estructura en dos etapas:
  1. Pre-construcción, con una duración de 3 meses, enfocada en la revisión de estudios y diseños, y en la obtención de licencias y permisos.
  2. Construcción, con una duración de 16 meses.
- Contrato de interventoría No. 9677-PPAL001-692-2025, suscrito con el Consorcio Inter Putumayo, por un valor de \$2.099.938.074,00, con un plazo de ejecución de 19 meses contados a partir de la firma del acta de inicio.

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

Los contratos derivados del convenio iniciaron el 25 de septiembre de 2025, con fecha de terminación prevista para el 24 de abril de 2027, encontrándose actualmente en ejecución y desarrollándose con normalidad.

Por su parte, la Subdirección General, en el marco de sus competencias establecidas en el Decreto Ley 4147 de 2011 y la Ley 1523 de 2012, y con base en la información suministrada por los procesos de Gestión Predial y Reasentamiento de la entidad, informa que en el mes de agosto del presente año se efectuó un análisis preliminar del predio denominado “Canta Gallo”, abordando los componentes técnico y jurídico.

- **PLAZA DE MERCADO DE MOCOA (CONVENIO NO. 812-2017) ETAPA DE LIQUIDACIÓN Y CIERRE FINANCIERO**

Para dar cumplimiento al Plan de Acción Específico (PAE), en el cual la línea 2.3 establece la “Construcción de la Plaza de Mercado”, el Fondo Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres y el Departamento Administrativo para la Prosperidad Social suscribieron el Convenio Interadministrativo No. 9677-PPAL001-812-2017, el cual se desarrolló de la siguiente manera:

Convenio No.	9677-PPAL001-812-2017
Objeto:	EL FONDO NACIONAL DE GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES (FNGRD) Y EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL (PROSPERIDAD SOCIAL) se comprometen, a: “ARTICULAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE MOCOA, EN EL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO”.
Partes del Convenio:	FONDO NACIONAL DE GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES (FNGRD) Y EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL.
Valor Inicial:	\$6.000.000.000 Aporte por parte del DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL.
Valor Final:	\$6.000.000.000
Plazo:	Treinta (30) meses
Fecha de Inicio:	14 de diciembre de 2017
Fecha de Terminación:	13 de junio de 2020
Estado Actual:	<b>Finalizado – Cierre Financiero</b>

En cuanto a la contratación derivada del Convenio, el FNGRD suscribió los siguientes contratos:

<b>CONTRATO OBRA</b>	<b>9677-PPAL001-255-2018</b>
----------------------	------------------------------

<b>OBJETO</b>	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, ASÍ COMO LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA PLAZA DE MERCADO EN EL MUNICIPIO DE MOCOA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO, ADELANTADOS EN EL MARCO DE LO DECLARATORIO DE CALAMIDAD PÚBLICA NO.056 PRORROGADO POR EL DECRETO 772 DEL MUNICIPIO DE MOCOA Y 068 PRORROGADO POR EL DECRETO 247 DE 2017 DEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO, DECLARATORIO DE SITUACIÓN DE DESASTRE EN EL MUNICIPIO DE MOCOA NO.599 DE 2017 PRORROGADO MEDIANTE DECRETO NO. 606 DE 2018 Y EN EL MARCO DEL DESARROLLO DEL CONVENIO 9677- PPAL0011-8122017, SUSCRITO ENTRE EL FONDO NACIONAL DE GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES- FIDUPREVISORA S.A., Y EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL-DPS-,Y CONFORME CON EL ANEXO TÉCNICO ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PLAZA DE MERCADO"
<b>VALOR INICIAL</b>	\$1.687.684.080
<b>VALOR FINAL</b>	\$1.687.684.080
<b>CONTRATISTA</b>	TRAING TRABAJOS DE INGENIERIA S.A.S
<b>PLAZO</b>	Seis (6) meses, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución. Prorroga de 12 meses y 45 días
<b>FECHA DE INICIO</b>	28 de junio de 2018
<b>OTROSÍ No. 1</b>	Fecha de suscripción: 06 de septiembre de 2018 Se adiciona al contrato la garantía de estabilidad de Obra.
<b>OTROSÍ No. 2</b>	Fecha de suscripción: 26 de octubre de 2018 Prorrogar plazo de entrega de hito 2 hasta 12 de diciembre 2018
<b>OTROSÍ No. 3</b>	Fecha de suscripción: 12 de diciembre de 2018 Se prorroga el plazo del contrato por 3 meses hasta el 28 de marzo 2019. Se amplía el plazo para entrega de estudios y diseños hasta el 12 de febrero de 2019
<b>OTROSÍ No. 4</b>	Fecha de suscripción: 28 de marzo de 2019 Se prorroga por 4 meses hasta el 28 de julio 2019
<b>OTROSÍ No. 5</b>	Fecha de suscripción: 26 de julio 2019 Se prórroga hasta el 28 de octubre 2019
<b>OTROSÍ No. 6</b>	Fecha de suscripción: 28 de octubre de 2019 Se prorroga 45 días calendario hasta el 12 de diciembre de 2019
<b>OTROSÍ No. 7</b>	Fecha de suscripción: 10 de diciembre de 2019

<b>CONTRATO INTERVENTORÍA</b>	<b>9677-PPAL001-301-2018</b>
-------------------------------	------------------------------



<b>OBJETO:</b>	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) AL CONTRATO DE OBRA 9677- PPAL001-255-2018 QUE TIENE POR OBJETO: “REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, ASÍ COMO LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA PLAZA DE MERCADO EN EL MUNICIPIO DE MOCOCA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO, ADELANTADOS EN EL MARCO DE LO DECLARATORIO DE CALAMIDAD PÚBLICA NO.056 PRORROGADO POR EL DECRETO 772 DEL MUNICIPIO DE MOCOCA Y 068 PRORROGADO POR EL DECRETO 247 DE 2017 DEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO, DECLARATORIO DE SITUACIÓN DE DESASTRE EN EL MUNICIPIO DE MOCOCA NO.599 DE 2017 PRORROGADO MEDIANTE DECRETO NO. 606 DE 2018 Y EN EL MARCO DEL DESARROLLO DEL CONVENIO 9677-PPAL0011-8122017, SUSCRITO ENTRE EL FONDO NACIONAL DE GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES-FIDUPREVISORA S.A., Y EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL-DPS-,Y CONFORME CON EL ANEXO TÉCNICO ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PLAZA DE MERCADO”.
<b>VALOR INICIAL:</b>	\$228.409.063
<b>VALOR FINAL:</b>	\$311.009.478
<b>CONTRATISTA:</b>	UNIÓN TEMPORAL ROCA – VILLÁN
<b>PLAZO:</b>	Seis (6) meses, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución. Prorroga de 12 meses y 45 días
<b>OTROSÍ No. 1</b>	Fecha de suscripción: 12 de diciembre de 2018. Se prorroga por un plazo de 3 meses, es decir, hasta el 28 de marzo de 2019.
<b>OTROSÍ No. 2</b>	Fecha de suscripción: 28 de marzo de 2019 Se prorroga el termino de ejecución hasta el 28 de julio de 2019 y se adicionan \$ 82.600.415 para un valor total de \$ 311.009.478
<b>OTROSÍ No. 3</b>	Fecha de suscripción: 28 de julio de 2019 Se prorroga el plazo de ejecución hasta el 28 de octubre de 2019

Como resultado de los estudios y diseños contratados por el FNGRD mediante el Contrato No. 9677-PPAL001-255-2018, se determinó que el presupuesto requerido para la construcción de la Plaza de Mercado ascendería a DIECIOCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL TREINTA PESOS M/CTE (\$18.976.637.030), lo cual representa un incremento superior al 68% respecto de la estimación inicial y del presupuesto aportado por el DPS.

Posteriormente, mediante la Resolución 3449 del 28 de diciembre de 2021, expedida por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, se asignó al FNGRD un presupuesto de TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CUARENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS SESENTA MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$333.042.560.274), destinado a la construcción de obras de mitigación y reducción del riesgo a nivel nacional. Dentro de este monto se incluyeron los proyectos derivados del Plan de Reconstrucción de Mocoa que requerían cierre financiero para la culminación de obras, para lo cual se asignó un valor de TRESCIENTOS DIEZ MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$310.861.589.863). En dicho marco se garantizó la financiación del proyecto “*Construcción de la Plaza de Mercado*” por un valor de \$18.976.637.030 M/CTE.

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

Con esta asignación presupuestal, el Director General de la Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres, en su calidad de ordenador del gasto del FNGRD, designó el 1 de julio de 2022 un comité estructurador para celebrar un Convenio Interadministrativo con fundamento en el artículo 95 de la Ley 489 de 1998, cuyo propósito era adelantar la construcción de la Plaza de Mercado en el municipio de Mocoa (Putumayo). Este proceso dio lugar al Convenio Interadministrativo No. 9677-PPAL001-1103-2022.

La actual administración de la Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres se encuentra realizando la revisión documental del expediente interno con el fin de efectuar el cierre financiero del Convenio No. 9677-PPAL001-812-2017 y de los Contratos 9677- PPAL001-255-2018 y 9677-PPAL001-301-2018, una vez cumplido el plazo máximo de treinta (30) meses establecidos por el artículo 11 del Decreto 1082 de 2015. Este plazo coincide con la expiración de la vigencia contractual y permite proceder al respectivo cierre financiero.

● **CÁRCEL (CONVENIO 1292-2021) -ESTABLECIMIENTO DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL (ERON) DEL MUNICIPIO DE MOCOA, CIERRE Y LIQUIDACIÓN.**

<b>CONVENIO N°</b>	<b>N° 9677-PPAL001-1292-2021</b>
<b>TIPO DE CONVENIO</b>	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO
<b>OBJETO</b>	AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES, TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS, JURÍDICOS Y FINANCIEROS PARA ADELANTAR EL PROCESO DE ADQUISICIÓN DEL PREDIO DESTINADO A LA CONSTRUCCIÓN DE UN ESTABLECIMIENTO DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON EN EL MUNICIPIO DE MOCOA, PUTUMAYO, EN CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DEL SNGRD.
<b>PARTES DEL CONVENIO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● EL FONDO NACIONAL DE GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES QUIEN ACTÚA A TRAVÉS DE FIDUPREVISORA S.A., EN CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA.</li> <li>● UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS - USPEC.</li> <li>● INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO – INPEC.</li> <li>● MUNICIPIO DE MOCOA</li> </ul>

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

<b>VALOR INICIAL</b>	<p><b>CLAUSULA SEPTIMA – VALOR:</b> MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE <b>(\$1.529.258.925,00)</b></p> <p>CLÁUSULA OCTAVA - APOORTE DE LAS PARTES:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. EL FONDO NACIONAL DE GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES REPRESENTADO POR FIDUPREVISORA EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA efectuará un aporte económico así:             <ol style="list-style-type: none"> <li>a) MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS VEINTIUN MIL PESOS M/CTE <b>(\$1.257.921.000,00)</b>; de conformidad con el Certificado de Disponibilidad.</li> </ol> </li> </ol>
	<p>Presupuestal No. 21-0467 del 05 de febrero de 2021, los cuales deberán ser destinados de forma exclusiva a la compra del predio</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>b) CINCUENTA Y TRES MILLONES DE PESOS M/CTE <b>(\$53.000.000,00)</b> de conformidad con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No.21- 1163 del 02 de junio de 2021, los cuales serán destinados para los trámites de escrituración y registro de la adquisición y cesión del predio.</li> </ol> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. LA UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS-USPEC efectuara un <b>aporte en especie</b> correspondiente a brindar apoyo logístico, técnico y administrativo, según su objeto institucional en la evaluación y cumplimiento de la normatividad penitenciaria y carcelaria para la ejecución del objeto del convenio.</li> <li>3. EL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO – INPEC efectuara un aporte en especie de DOSCIENTOS CATORCE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE <b>(\$ 214.437.925,00)</b></li> <li>4. EL MUNICIPIO DE MOCOYA: efectuara un aporte en especie por valor de <b>TRES MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS (\$3.900.000,00)</b>, correspondiente a actividades técnicas, logísticas, jurídicas, financieras y administrativas en la ejecución del convenio por medio de profesionales calificados.</li> </ol>
<b>FORMA DE DESEMBOLSOS</b>	<p>CLAUSULA NOVENA – FORMA DE PAGO: Respecto de los recursos económicos aportados por el FONDO NACIONAL DE GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES REPRESENTADO POR FIDUPREVISORA EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL REFERIDO PATRIMONIO, posterior a la suscripción del acta de inicio del convenio, estos serán trasladados a dos Fondos de Inversión Colectiva (FIC) que serán aperturados a nombre del municipio de Mocoa para la ejecución del convenio, el primero por la suma de MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS VEINTIUN MIL PESOS M/CTE <b>(\$1.257.921,00)</b>, y el segundo por la suma de CINCUENTA Y TRES MILLONES DE PESOS M/CTE <b>(\$53.000.000,00)</b>.</p>
<b>PLAZO</b>	<p>El plazo de ejecución del convenio será de <b>OCHO (08) MESES</b>, contados desde la suscripción del acta de inicio previo al cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.</p>
<b>FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONVENIO</b>	<p>26 de agosto de 2021</p>
<b>FECHA DE INICIO</b>	<p>19 de octubre de 2021</p>

#### Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	18 de junio de 2022
<b>VALOR TOTAL DESEMBOLSADO</b>	<p>Mediante Fondo de Inversión Colectiva (FIC) que aperturados a nombre del municipio de Mocoa, se realizó los siguientes desembolsos:</p> <p>Solicitud de desembolso 13895 del 09/11/2021 por valor de \$ 1.257.921.000,00, mediante comprobante de egreso CE2100022401 del 17 de noviembre de 2021 girado por el FNGRD, concepto adquisición del predio destinado a la construcción de establecimiento de reclusión de orden nacional en Mocoa, Putumayo.</p> <p>Solicitud de desembolso 13894 del 09/11/2021 por valor de \$ 53.000.000,00, mediante comprobante de egreso CE2100022402 del 17 de noviembre de 2021 girado por el FNGRD, concepto titulación y escrituración del predio destinado a la construcción de establecimiento de orden nacional en Mocoa, Putumayo.</p>
<b>INCOVENIENTES NO EJECUCIÓN DEL CONVENIO.</b>	El objeto y el alcance del convenio era la adquisición del predio 'El Naranjito' por parte del Municipio de Mocoa no se concretó. Se presume que, según la trazabilidad existente, el predio no era viable técnica ni administrativamente debido a las determinantes ambientales del lote y a problemas administrativos en la compra del predio.

La Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres (UNGRD) ha iniciado formalmente el trámite de cierre financiero del Convenio No. 9677-PPAL001-1292-2021, una vez cumplido el plazo máximo de treinta (30) meses establecidos por el artículo 11 del Decreto 1082 de 2015. Este plazo coincide con la expiración de la vigencia contractual y habilita el inicio de las actuaciones requeridas para su cierre. Es importante señalar que el objeto del convenio, la adquisición del predio denominado “El Naranjito”, no se concretó pese a las gestiones adelantadas. En consecuencia, se encuentran en curso las actividades financieras, administrativas y contables necesarias para formalizar el cierre, garantizando el cumplimiento de la normativa vigente y observando los principios de legalidad, transparencia y responsabilidad en la administración de los recursos públicos.

Asimismo, la UNGRD se encuentra en proceso de análisis y estructuración de un nuevo instrumento jurídico que asegure la continuidad de los compromisos establecidos en el Plan de Acción Específico 2017, el Documento CONPES 3904 del 31 de octubre de 2017, y lo ordenado por el Tribunal Administrativo de Nariño en la Acción Popular No. 2021-00086. En este contexto, se desarrollan acciones preliminares de carácter técnico, jurídico y financiero, entre ellas: la evaluación de viabilidad para la identificación de un nuevo predio, la revisión de la disponibilidad presupuestal y la coordinación interinstitucional con las entidades competentes.

De igual forma, se procederá al reintegro de los recursos no ejecutados al Fondo Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres (FNGRD), conforme a lo dispuesto en el Estatuto Orgánico del Presupuesto y demás normas aplicables, asegurando el cumplimiento de los procedimientos fiscales correspondientes.

## ● CONVENIO INTERADMINISTRATIVO CON EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL:

### Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

- Número de convenio: 9677-PPAL001-512-2017
- Valor del convenio: \$ 19.255.065.328
- Aportes: El FNGRD aportó el valor correspondiente a DIECINUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES SESENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/CTE - (\$19.255.065.328).

El Ministerio de Educación Nacional – MEN, para la ejecución del convenio aportó el apoyo y asistencia técnica, de conformidad con la experiencia e idoneidad que tiene como entidad líder para los procesos de mejoramiento de la calidad educativa en el país y los procesos contractuales que se requieran y estén enmarcados en el Plan de Acción Específico, en el marco de la declaratoria de Desastre y las declaratorias de Situación de Calamidad Pública del Municipio de Mocoa y el departamento del Putumayo.

- Fecha de inicio: 08 de noviembre de 2017
  - Fecha de terminación: 07 de abril de 2023
  - Actualmente la instrucción para la elaboración del convenio se remite a Fiduprevisora el 03 de octubre de 2025.
  - Se realizaron seis otrosíes durante toda la ejecución, los cuales se encuentran como anexo en el correo. (Anexo 5 Otrosíes Convenio)
- **Contratos derivados:**
    - **OBRA:**
      - Número de contrato: 9677-PPAL001-225-2017
      - Valor final del contrato: \$ 17.875.561.639
      - Fecha de inicio: 13 de noviembre de 2018
      - Fecha de terminación: 07 de enero de 2023
      - Durante la ejecución se realizaron los siguientes documentos contractuales (Anexo 6 Otrosí)
      - Obra - Anexo 7 Suspensiones Obra)
      - Actualmente el contrato ya cuenta con acta de liquidación perfeccionada por la Fiduprevisora y
      - está en trámite para el pago final (Anexo 8 - Acta de liquidación obra)

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

DOCUMENTO CONTRACTUAL	MODIFICACIÓN	PLAZO	FECHA DE FINALIZACIÓN	VALOR ADICIÓN	VALOR TOTAL
Otrosí No. 1 Prórroga	N/A	8 meses	12/06/2020	N/A	N/A
Suspensión No. 1	N/A	3 meses	12/09/2020	N/A	N/A
Suspensión No. 2	N/A	3 meses	12/12/2020	N/A	N/A
Otrosí No. 2 Prórroga, adición y modificación	Modificación del anexo técnico y adición de la obligación técnica cláusula octava, numeral II, Etapa de Construcción Fase 2.	6 meses	10/06/2021	\$ 1.962.078.032	\$ 10.462.078.032
Suspensión No. 3	N/A	1 mes	11/07/2021	N/A	N/A
Suspensión No. 4	N/A	2 meses	10/09/2021	N/A	N/A
Acta de Inicio		01/07/2021	30/07/2021	N/A	N/A
Otrosí No. 3 Prórroga	N/A	3 meses	30/10/2021	N/A	N/A
Suspensión No. 5	N/A	2 meses	30/12/2021	N/A	N/A
Otrosí No. 4 Prórroga, adición y modificación	Modificación del anexo técnico.	6 meses	30/06/2022	\$6.714.662.434	\$17.176.740.466
Suspensión No. 6	N/A	1 mes	30/07/2022	N/A	N/A
Suspensión No. 7	N/A	8 días calendario	07/08/2022	N/A	N/A
Suspensión No. 8	N/A	1 mes	08/09/2022	N/A	N/A
Otrosí No. 5 Prórroga y adición	N/A	3 meses	07/12/2022	\$700.000.000	\$17.876.740.466
Otrosí No. 6 Prórroga	N/A	1 mes	07/01/2023	N/A	N/A

## ● INTERVENTORÍA:

- Número de contrato: 9677-PPAL001-228-2017
- Valor final del contrato: \$ 1.378.164.957,12
- Fecha de inicio: 13 de noviembre de 2018
- Fecha de terminación: 07 de enero de 2023
- Durante la ejecución se realizaron los siguientes documentos contractuales (Anexo 9 Otrosí
- Interventoría (Anexo 10 Suspensiones Interventoría)

DOCUMENTO CONTRACTUAL	MODIFICACIÓN	PLAZO	FECHA FINAL	VALOR ADICIÓN	VALOR TOTAL
Otrosí No. 1 Prórroga	N/A	8 meses	12/6/2019	N/A	N/A
Suspensión No. 1	N/A	3 meses	12/9/2020	N/A	
Suspensión No. 2	N/A	3 meses	12/12/2020	N/A	N/A
Otrosí No. 2 Prórroga y adición	Modificación del anexo técnico y adición de la obligación técnica y ambiental No. 25	6 meses	10/6/2021	\$137.329.530	\$732.260.510
Suspensión No. 3		1 mes	10/07/2021	N/A	N/A
Suspensión No. 4		2 meses	10/09/2021	N/A	N/A
Acta de reinicio		1/7/2021	30/07/2021	N/A	N/A
Otrosí No. 3 Prórroga y adición		3 meses	30/10/2021	\$74.156.040	\$806.416.550

Actualmente el contrato ya cuenta con acta de liquidación perfeccionada por la Fiduprevisora y está en trámite para el pago final (Anexo 11 - Acta de liquidación Interventoría)

### Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200



**6. Según el Informe de Seguimiento de noviembre de 2023 — Infraestructura Vivienda, que incluye la Urbanización Sauces II (909 viviendas), Urbanización Sauces III (87 viviendas) y Vivienda Rural Dispersa (36 soluciones), sírvase indicar el estado actual de cada uno de los contratos asociados a la construcción de estas soluciones de vivienda, discriminando para cada uno: el número contractual, el plazo de ejecución, las partes intervinientes en su celebración, el rol de cada uno de los sujetos intervinientes, el valor o recurso asignado, la fuente de los recursos, la fecha de suscripción del acta de inicio y el estado actual de ejecución (avance físico y financiero). En caso de que alguno de los contratos continúe sin acta de inicio (o haya sido suspendido), indique la justificación precisa y el fundamento legal que ampara la no ejecución o la detención del contrato. Asimismo, señale si alguno de los contratos ha sido objeto de adición o prórroga, describa el trámite surtido para su aprobación y exponga de manera clara el fundamento legal que soporta dicha modificación. Adicionalmente, sírvase informar si existe un nuevo estudio, proyecto, convenio o celebrados contratos distintos a los reportados en el informe de seguimiento mencionado, sírvase informar respecto de ellos los mismos aspectos legales y técnicos solicitados anteriormente.**

**Respuesta:**

● **SAUCES II:**

A través del Contrato Interadministrativo No. 9677-PPAL001-629-2024, celebrado entre el Fondo Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres (FNGRD) y ENTerritorio S.A., se ejecutarán las fases previstas en dicho contrato mediante nueve contratos derivados, en el marco de la administración de recursos, distribuidos de la siguiente manera:

- Un contrato de logística para el cerramiento, actualmente en proceso de liquidación.
- Un contrato de consultoría y su interventoría, en proceso de publicación en SECOP.
- Un contrato de obra y su supervisión, actualmente en ejecución.
- Tres contratos de obra y sus respectivas interventorías, en proceso de estructuración.

Es importante resaltar que los procesos precontractuales adelantados por ENTerritorio S.A. se enmarcan en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública, y deben ser publicados en el SECOP, la plataforma transaccional destinada por el Estado para gestionar en línea todos los procesos de contratación pública.

● **CONTRATO DE SUMINISTRO**

- Contratista: Logística y Gestión de Negocios SA
- Objeto: Realizar la contratación de la operación logística para cubrir las necesidades del predio Sauces II en el marco del Contrato Interadministrativo 9677-PPAL001-629-2024 (224011)
- Plazo: un (1) mes contado a partir de suscripción del acta de inicio
- Fecha de inicio: 14/03/2025

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

- Valor inicial: \$ 178.230.513,46
- Prórroga: Prórroga No. 1 hasta el 14 de mayo de 2025
- Suspensiones: Ninguna
- Terminación: 14 de mayo de 2025
- Estado: Terminado en proceso de liquidación

La información precontractual y contractual se encuentra publicada en SECOP en el siguiente link:

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7615611&isFromPublicArea=True&isModal=False>

- **CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DEL TERRENO, LIMPIEZA Y DESMONTE.**

- Estado: En ejecución desde el 29 de julio de 2025.

La información precontractual y contractual se encuentra publicada en SECOP en el siguiente link:

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=C01.NTC.8138664&isFromPublicArea=True&isModal=False>

La supervisión de este contrato de obra será realizada por un profesional con conocimientos y experiencia calificada. Para tal fin, ENTerritorio S.A. podrá designar la supervisión a un contratista de la entidad. En consecuencia, se procedió a la contratación de un profesional con la formación idónea, competencias y experiencia relacionada, cuyo perfil le permita ejecutar de manera adecuada la supervisión y desarrollar las actividades requeridas durante la ejecución del contrato.

- **CONTRATO DE SUPERVISIÓN: SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA DE ADECUACIÓN DEL TERRENO, LIMPIEZA Y DESMONTE.**

- Estado: En ejecución desde el 24 de julio.

La información precontractual y contractual se encuentra publicada en SECOP en el siguiente link:

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=C01.NTC.8304907&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true>

- **CONSULTORIA. (ACTUALIZACION, ELABORACION ESTUDIOS Y DISEÑOS, PREFACTIBILIDAD Y FACTIBILIDAD).**

- Valor: \$ 419.214.097,40
- Duración: 4 meses
- Estado: Adjudicado el 11 de septiembre del 2025, se encuentra en proceso de legalización y aprobación de pólizas.
- Contratista: CONSORCIO GEOMOCOAX conformado por:

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

- FUNDACIÓN ESCALA AL DESARROLLO - 35% de participación
- INGEOX-R SAS - 65% de participación

La información precontractual y contractual se encuentra publicada en SECOP en el siguiente link:

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8627085&isFromPublicArea=True&isModal=False>

- **INTERVENTORÍA A LA CONSULTORÍA PREFACTIBILIDAD-DISEÑO URBANÍSTICO-LICENCIA DE URBANIZACIÓN.**

- Valor: \$ 153.598.018,78
- Duración: 4 meses
- Estado: El proceso fue adjudicado a la empresa SOLUCIONES INTEGRALES ECOS S.A.S., identificada con Nit No. 901817068 – 6. Se encuentra en proceso de legalización y aprobación de pólizas.

La información precontractual y contractual se encuentra publicada en SECOP en el siguiente link:

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8627253&isFromPublicArea=True&isModal=False>

Con el fin de garantizar la continuidad del objeto del Contrato Interadministrativo No. 9677-PPAL001-629-2024, ENTerritorio S.A. ha previsto la ejecución de tres (3) contratos de obra adicionales y un contrato de interventoría integral, destinado a dar seguimiento a dichos contratos.

Actualmente, los cuatro contratos se encuentran en proceso de estructuración técnica, jurídica y financiera, por lo que no se dispone aún de información precontractual ni contractual.

Los contratos mencionados son los siguientes:

- **GRUPO I - CONTRATO DE OBRA. PATOLOGÍA Y CONSTRUCCIÓN DE 168 VIVIENDAS EXISTENTES Y URBANISMO.**

- Realizar la 1) Revisión de estudios y diseños de obras de urbanismo de hasta 909 viviendas. 2) Diagnóstico, patología y peritaje estructural de viviendas, 3) Construcción de obras de urbanismo y obras complementarias 4) Construcción y terminación 168 viviendas del proyecto de vivienda urbano denominado Sauces II, en el municipio de Mocoa en el departamento de Putumayo, en el marco del Contrato Interadministrativo No. 9677-PPAL001-629-2024 (224011).
- Valor: \$ 28.345.033.038,89
- Duración: 12 meses
- Estado: Proceso publicado en SECOP. Plazo presentación ofertas: 05-12-2025. Link:

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9081343>

● **GRUPO II - CONTRATO DE OBRA. 132 VIVIENDAS NUEVAS.**

- Realizar la construcción de 132 soluciones de vivienda, incluyendo la revisión de estudios y diseños en el proyecto de vivienda urbano denominado Sauces II, en el municipio de Mocoa en el departamento de Putumayo, en el marco del Contrato Interadministrativo No. 9677-PPAL001-629-2024 (224011).
- Valor: \$ 15.993.879.026,44
- Duración: 9 meses
- Estado: Proceso publicado en SECOP. Plazo presentación ofertas: 05-12-2025. Link: <https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9081343>

● **GRUPO III - CONTRATO DE OBRA. 120 VIVIENDAS NUEVAS.**

- Realizar la construcción de 120 soluciones de vivienda, incluyendo revisión de estudios y diseños en el proyecto de vivienda urbano denominado Sauces II, en el municipio de Mocoa en el departamento de Putumayo, en el marco del Contrato Interadministrativo No. 9677-PPAL001-629-2024 (224011).
- Valor: \$ 18.050.240.484,75
- Duración: 7 meses
- Estado: Proceso publicado en SECOP. Plazo presentación ofertas: 05-12-2025. Link: <https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9081343>

● **CONTRATO INTERVENTORÍA INTEGRAL A LOS CONTRATOS DE OBRA DE LOS GRUPOS I, II Y III:**

Los documentos precontractuales del potencial contrato se encuentran en proceso de aprobación por parte del Comité Operativo No. 12 un comité virtual que se encuentra en desarrollo.

**SAUCES III. (87 SOLUCIONES DE VIVIENDA)**

CONVENIO N°	9677-PPAL001-783-2018
TIPO DE CONTRATO/CONVENIO	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

<b>OBJETO</b>	<i>“Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros para implementar y ejecutar el programa de construcción de vivienda nueva en fase de recuperación, en el marco de la Declaratoria de Situación de Calamidad Pública del Municipio de Mocoa, Putumayo, de conformidad con el Decreto Municipal No 00176 del 12 de agosto de 2018)”</i>
<b>PARTES DEL CONVENIO</b>	FONDO NACIONAL DE GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES QUIEN ACTÚA A TRAVÉS DE FIDUPREVISORA S.A. EN CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA Actuando única y exclusivamente como Vocera y Administradora del Patrimonio Autónomo de FNGRD
	UNGRD - NIT N° 900.978.341-9
	R/L FIDUPREVISORA: CHRISTIAN RAMIRO FANDIÑO RIVEROS
	IDENTIFICADO CC No. 1.094.919.534
	FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
	DIRECTOR EJECUTIVO FONVIVIENDA: ANDERSON ARTURO GALEANO ÁVILA
	IDENTIFICACION DIRECTOR EJECUTIVO 1.010.160.993
<b>VALOR INICIAL APORTES AL CONVENIO</b>	<i>Para la ejecución del Convenio, las partes realizarán los siguientes aportes:</i> ✓ FONVIVIENDA APORTA: CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS M/CTE. (\$5.763.690.979). ✓ FNGRD APORTA: Aportará experiencia para los procesos de reconstrucción enmarcados en los Planes de Acción Específico PAE.
<b>FORMA DE PAGO DESEMBOLSOS</b>	Previa instrucción del ordenador del gasto del FNGRD, abrir un Fondo de Inversión Colectiva en Fiduprevisora S.A. a nombre del Fondo Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres, en el cual se depositarán y administrarán los recursos destinados en el marco del presente convenio para implementar y ejecutar la fase de recuperación, entendiéndose rehabilitación y reconstrucción de las zonas afectadas, en la línea de construcción de vivienda nueva. Los rendimientos financieros que este fondo genere junto con los saldos que queden serán invertidos en el cumplimiento del objetivo del convenio.
<b>PLAZO INICIAL</b>	UN (1) AÑO, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.
<b>INFORMACIÓN DEL CDP INICIAL</b>	CDP No. 16418 del 26 de diciembre de 2018 RP No. 14719 del 31 de diciembre de 2018 del Fondo Nacional de Vivienda por valor de \$5.763.690.979.
<b>INFORMACIÓN DEL CDP Y REGISTRO DEL COMPROMISO</b>	CDP No. 22 – 0399 del 13 de enero de 2022 del Fondo Nacional de Gestión del Riesgo por valor de \$3.545.309.021 RC sin registro presupuestal

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

<b>FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONVENIO</b>	28 de diciembre de 2018
<b>FECHA DE INICIO</b>	28 de diciembre de 2018
<b>FECHA TERMINACIÓN</b>	27 de diciembre de 2019
<b>OTROSÍ N°1</b>	<p>Fecha de la suscripción: 27 de diciembre de 2019            Ampliación de plazo por veinticuatro meses más. Nueva fecha de terminación: 28 de diciembre de 2021</p> <p>Fecha de Aprobación de pólizas: No se cuenta con pólizas</p>
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	VEINTIOCHO (28) DE DICIEMBRE DE 2021

<b>OTROSÍ N° 2</b>	Fecha de la suscripción: 24 de diciembre del 2021. Fecha de Aprobación de pólizas: No se cuenta con pólizas
	Ampliar El plazo de ejecución del Convenio No. 9677- PPAL001- 783-2018 por el término de dieciocho (18) meses, es decir hasta el veintiocho (28) de junio de 2023.
<b>OTROSÍ N° 3</b>	<p>Fecha de la suscripción: 21 de febrero 2022 Adicionar la suma de TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS NUEVE MIL VEINTIÚN PESOS M/CTE (\$ 3.545.309.021) AL CONVENIO No. 9677- PPAL001- 783-2018.</p> <p>CDP No. 22 -0399 del 13 de enero de 2022 del FNGRD</p>
<b>FECHA DE TERMINACIÓN-FINAL</b>	28 de junio de 2023.
<b>VALOR FINAL DEL CONVENIO</b>	NUEVE MIL TRESCIENTOS NUEVE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$9.309.000.000,00)
<b>VALOR TOTAL DESEMBOLSADO</b>	\$ 9.309.000.000
<b>ESTADO ACTUAL</b>	En liquidación Bilateral
<b>INCONVENIOENTES NO EJECUCIÓN CONVENIO</b>	<p>El proyecto no logró llevarse a cabo, pues no se contó con un predio técnicamente viable donde se pudiera implantar el proyecto de 87 unidades de vivienda, el cual se tenía establecido inicialmente en el predio de Sauces II, donde actualmente se adelanta proyecto de 909 viviendas, pero a causa de las restricciones ambientales del predio no existe área útil para su implantación. Igualmente se adelantaron gestiones con la Alcaldía de Mocoa para postular un predio en zona urbana, para el desarrollo del proyecto, sin lograr el objetivo.</p>

En el marco del Convenio No. 9677-PPAL001-668-2017, celebrado entre el Fondo Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres (FNGRD) y el Banco de las Américas (BAC), se proyectó la ejecución de proyectos de vivienda en los departamentos de Nariño, Huila, Manizales y Putumayo, en atención a la declaratoria de emergencia del año 2017.

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200



Dentro de este convenio, se dispuso la contratación del proyecto de vivienda “Mocoa Disperso”, destinado a brindar solución habitacional a 36 familias. Para la ejecución de este proyecto, se celebraron los contratos de obra e interventoría, los cuales se relacionan a continuación:

- **MOCOA DISPERSO (36 SOLUCIONES DE VIVIENDA)**

<b>CONTRATO No.</b>	9677-PPAL001-1843-2021
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	INTERVENTORÍA
<b>OBJETO</b>	<i>Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y jurídica al contrato que contrato N° 9677-PPAL001- 1843-2021 tiene por objeto: “realizar los estudios, diseños, construcción de soluciones de vivienda de interés social rural dispersas en sitio propio en el municipio de Mocoa departamento de Putumayo, de conformidad con las especificaciones establecidas en el estudio previo y su anexo técnico en el desarrollo del convenio 9677-ppal001-668-2017, suscrito entre el Fondo Nacional De La Gestión Del Riesgo De Desastres – Fiduprevisora s.a., y El Banco Agrario De Colombia.”</i>
<b>CONTRATISTA</b>	CONSORCIO APOYOS 2022
<b>IDENTIFICACIÓN CONTRATISTA</b>	NIT 901.548.648-3
<b>NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA</b>	TATIANA PATRICIA PRADILLA ALVARADO
<b>NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL</b>	CC 1.098.741.414 expedida en Bucaramanga
<b>VALOR INICIAL</b>	El valor de este contrato será de DOSCIENTOS CUARENTA MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE (\$240.667.980,00), incluido IVA.

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

<p><b>FORMA DE PAGO</b></p>	<p>Los pagos del contrato se efectuarán por parte del Fondo Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres – Fiduciaria la Previsora S.A., previa autorización del supervisor del contrato y una vez cumplidos los requisitos exigidos para tal fin, de la siguiente manera:</p> <p>a) El noventa por ciento (90%) del valor del contrato, se pagará mediante pagos contra avance del contrato de obra, -En todo caso, el valor a pagar no podrá ser superior en proporción al valor al porcentaje de pago parcial aprobado para el contrato de obra (según corresponda) y que está, soportado en los costos directos y de la dedicación del personal profesional de la interventoría.</p> <p>Lo anterior acorde con los valores pactados, previa presentación de facturas y recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato, pagos que deben ir soportados por los siguientes documentos: (i) informe resumen de las actividades ejecutadas por los contratistas del contrato vigilado, actas parciales de avance elaboradas por el contratista de obra, y aprobadas por la interventoría y con el visto bueno del supervisor del contrato. (ii) certificado del representante legal y/o el revisor fiscal en la que evidencie que se encuentra al día en el pago de los aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales del personal a su cargo. (iii) Factura de venta. (iv) Certificación de cumplimiento del contrato vigilado por parte de la interventoría, (v) Informe técnico de la interventoría, y demás documentos soporte que se requieran para la legalización del pago. (vi) Bitácoras de campo y registros fotográficos.</p> <p>Para este pago se verificará el porcentaje de avance en la ejecución de la obra física y la presentación de las actas parciales suscritas. La aprobación para pago se encuentra sujeta al visto bueno del Fondo Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres – FNGRD, la Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres – UNGRD y el supervisor designado.</p>
	<p>b) El diez por ciento (10%) restante del valor del contrato, se pagará una vez perfeccionada el acta de liquidación del contrato de interventoría previo cumplimiento de los requisitos para la suscripción de la misma por parte del contratista, y contando con el respectivo aval, una vez se haya liquidado el contrato de obra y se haya hecho entrega del informe consolidado de la ejecución de la interventoría debidamente aprobado, que contenga la totalidad de la información de la obra ejecutada, así como la entrega de los productos técnicos, administrativos y financieros que hacen parte del contrato, y todos aquellos documentos solicitados por la supervisión, se procederá al pago dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes.</p>
<p><b>PLAZO</b></p>	<p>El plazo de ejecución del contrato de interventoría será de <b>OCHO (8) MESES</b>, contados a partir de la suscripción del acta de Inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.</p>

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

<b>INFORMACIÓN DEL CDP</b>	CDP No. 21-2086 del 18 de noviembre de 2021 por valor de \$240.667.980,00 doscientos cuarenta millones seiscientos sesenta y siete mil novecientos ochenta pesos m/cte. Fuente: 6682017. Rubro: 1AD-1-5-CONTRATO DE INTERVENTORÍA. Fideicomiso: FNGRD
<b>REGISTRO DEL COMPROMISO</b>	RC No. 18986 del 09 de agosto de 2022
<b>FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO</b>	29 de diciembre de 2021
<b>FECHA DE INICIO</b>	26 de enero de 2022
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	25 de septiembre de 2022

<b>FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:</b>	13 de octubre de 2022
<b>SUSPENSIÓN N° 2</b>	Fecha de suscripción: 12 de octubre de 2022
	<p><b>PRIMERA -SUSPENDER:</b> La ejecución al contrato, por un término de UN (01) MES, es decir a partir del 12 de octubre de 2022 y hasta el 11 de noviembre de 2022.</p> <p><b>PARÁGRAFO:</b> El contrato de interventoría No. 7699-PPAL001- 1843-2021, inicio ejecución el 29 de diciembre de 2021, con un plazo de 8 meses, suspendido hasta el 12 de octubre de 2022 y hasta el 11 de noviembre de 2022 con fecha de terminación 13 de noviembre de 2022.</p> <p><b>SEGUNDA -REINICIAR:</b> automáticamente el 12 de noviembre del 2022 sin que medie documento escrito y, en consecuencia, la fecha de terminación del contrato corresponde al trece (13) de noviembre de 2022.</p> <p><b>TERCERA -GARANTÍA: EL CONTRATISTA</b> se obliga a informar a la aseguradora sobre los términos y condiciones de la suspensión.</p> <p><b>CUARTA -LA SUSPENSIÓN:</b> No implica novación de ninguno de los compromisos del contrato en interventoría No. 9677-PPAL001- 1843-2021, las cuales continúan vigentes en todo su clausulado con excepción de las que hayan sufrido variación o modificaciones.</p> <p><b>QUINTA: EL CONTRATISTA</b> del contrato de interventoría No. 9677-PPAL001-1843-2021, conoció y aceptó la suspensión, no generó ningún costo adicional para la entidad por motivos de administración, mayor permanencia, lucro cesante o daño emergente.</p> <p><b>SEXTA -VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:</b> Las demás cláusulas del contrato y las estipulaciones y los otrosíes, que no han sido objeto de modificación mediante el documento permanecen incólumes.</p>

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

	<b>SÉPTIMA -PERFECCIONAMIENTO:</b> El documento de suspensión al contrato de interventoría No. 9677-PPAL001-1843-2021, se considera perfeccionado con la firma de las partes contratantes.
<b>FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA</b>	13 de noviembre de 2022

<b>SUSPENSIÓN No. 1</b>	<p>Fecha de suscripción: 24 de septiembre de 2022.</p> <p><b>PRIMERA -SUSPENDER:</b> La ejecución al contrato de interventoría No. 9677-PPAL001-1843-2021, por un término de diecisiete (17) días, contados a partir del 24 de septiembre de 2022 hasta el 11 de octubre de 2022, teniendo como fecha de reanudación el 12 de octubre de 2022.</p> <p><b>PARÁGRAFO:</b> El contrato de interventoría No. 9677-PPAL001- 1843-2021, inicio ejecución el 29 de diciembre de 2021, con un plazo de 8 meses y fecha de terminación 25 de septiembre de 2022, suspendiendo su ejecución mediante el Acta No. 1, desde el 24 de septiembre de 2022 hasta el 12 de octubre de 2022, con fecha de terminación el 13 de octubre de 2022.</p> <p><b>SEGUNDA -REINICIAR:</b> automáticamente el 12 de octubre de 2022 la ejecución del contrato de interventoría No. 9677-PPAL001- 1843-2021, sin que medie documento escrito y en consecuencia la fecha de terminación corresponde al 13 de octubre de 2022.</p> <p><b>TERCERA -GARANTÍA: EL CONTRATISTA</b> se obliga a informar a la aseguradora sobre los términos y condiciones de la suspensión.</p> <p><b>CUARTA -LA SUSPENSIÓN:</b> No implica novación de ninguno de los compromisos del contrato de interventoría No. 9677-PPAL001- 1843-2021, las cuales continúan vigentes en todo su clausulado con excepción de las que hayan sufrido variación o modificaciones.</p> <p><b>QUINTA: EL CONTRATISTA</b> del contrato de interventoría No. 9677-PPAL001-1843-2021, conoció y aceptó la suspensión, no generó ningún costo adicional para la entidad por motivos de administración, mayor permanencia, lucro cesante o daño emergente.</p> <p><b>SEXTA -VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:</b> Las demás cláusulas del contrato de interventoría No. 9677-PPAL001-1843- 2021, que no han sido objeto de modificación mediante el documento permanecen incólumes.</p> <p><b>SÉPTIMA -PERFECCIONAMIENTO:</b> El documento de suspensión al contrato de interventoría No. 9677-PPAL001-1843-2021, se considera perfeccionado con la firma de las partes contratantes.</p>
-------------------------	--

<b>OTROSÍ N° 1</b>	Fecha de suscripción: 13/11/2022
	<p><b>PRIMERA –PRORROGAR:</b> El plazo de ejecución del contrato de interventoría No. 9677-PPAL001-1843-2021, por el término de CUATRO (04) MESES Y TRECE (13) DÍAS, quedando como nueva fecha de finalización el día 25 de marzo de 2023.</p> <p><b>PARÁGRAFO:</b> El contrato de interventoría No. 9677-PPAL001- 1843-2021, inicio ejecución el 26 de enero de 2022, con un plazo de 8 meses y fecha de terminación inicial 25 de septiembre de 2022, el cual fue suspendido, hasta el 12 de noviembre de 2022, en consecuencia, mediante el otrosí No. 1, se prorrogó su ejecución desde 13 de noviembre de 2022 hasta el 25 de marzo de 2023.</p> <p><b>SEGUNDA -GARANTÍAS:</b> El CONTRATISTA se obliga a modificar las garantías establecidas en el contrato principal en los términos y condiciones señalados para la prórroga al contrato de interventoría N° 9677-PPAL001-1843-2021.</p> <p><b>TERCERA:</b> El contratista del contrato de interventoría No. 9677-PPAL001-1843-2021, conoció y aceptó los términos establecidos en la modificación, la cual no generó ningún costo adicional para la entidad por motivos de administración, mayor permanencia, lucro cesante o daño emergente.</p> <p><b>CUARTA -PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:</b> La prórroga al contrato de interventoría No. 9677-PPAL001-1843-2021, se perfecciona con la firma de las partes.</p>
<b>FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA -FINAL</b>	25 de marzo de 2023
<b>VALOR TOTAL PAGADO</b>	SETENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$73.537.438,29)
<b>ESTADO ACTUAL</b>	PRESUNTO INCUMPLIMIENTO ANTE LA OAJ SOLICITUD DE LIQUIDACIÓN VIA JUDICIAL
<b>INCONVENIENTES NO EJECUCIÓN CONVENIO</b>	El contratista de obra se negó a actualizar las garantías requeridas para adelantar el trámite de liquidación del contrato, incumpliendo con una obligación esencial de carácter formal. Adicionalmente, la interventoría no adoptó ninguna medida correctiva y preventiva frente a dicha omisión, lo que generó una afectación al procedimiento de liquidación y al cumplimiento de las disposiciones contractuales y normativas en materia de garantías.

<b>CONTRATO No.</b>	9677-PPAL001-1737-2021
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	OBRA

<b>OBJETO</b>	<i>Realizar los estudios, diseños, construcción de soluciones de vivienda de interés social rural dispersas en sitio propio en el municipio de Mocoa, departamento del Putumayo, de conformidad con las especificaciones establecidas en el estudio previo y su anexo técnico en el desarrollo del convenio no. 9677-PPAL001- 668-2017, suscrito entre el Fondo Nacional De Gestión Del Riesgo De Desastres – Fiduprevisora s.a., y el Banco Agrario De Colombia.</i>	
<b>CONTRATISTA</b>	CONSORCIO OTES MOCOA 1	
<b>IDENTIFICACIÓN CONTRATISTA</b>	NIT 901.533.587-7	
<b>NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA</b>	OSCAR ALIRIO CAPPELLINI SUAREZ	
<b>NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN REPRESENTANTE LEGAL</b>	CC 1.098.735.103 de Bucaramanga	
<b>VALOR INICIAL</b>	DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES CIENTO NOVENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS PESOS (\$2.367.193.692,48) M/CTE incluidos IVA, AIU, costos directos e indirectos asociados a la prestación del servicio, y demás impuestos de ley	
<b>FORMA DE PAGO</b>	<p>Los pagos del contrato se efectuarán por parte del FNGRD, bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, conforme el avance de actividades contractuales ejecutadas según actas parciales, de acuerdo con el cronograma de la obra aprobado por el interventor, el cual llevará visto bueno del supervisor del contrato de interventoría, de la siguiente manera:</p> <p>a) Hasta el 90% del valor del contrato mediante pagos parciales según actas de avance de obra. El avance de obra y reconocimiento del pago al contratista se medirá por las viviendas efectivamente terminadas, recibidas a satisfacción por parte de la interventoría y en trámite de la protocolización de títulos de VISR para cada una de las 36 viviendas.</p> <p>b) Se pagará el diez por ciento (10%) del valor del contrato, una vez se suscriba acta de Liquidación del Contrato, previo cumplimiento de los requisitos y documentos establecidos por la misma.</p>	

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200



<b>PLAZO</b>	El plazo máximo previsto para la ejecución de las actividades que se deriven del presente proceso es de <b>OCHO (8) meses</b> , el cual se contará a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución
<b>INFORMACIÓN DEL CDP</b>	<b>CDP No. 21-1584</b> de fecha 19 de agosto de 2021, con los siguientes datos presupuestales así: Gastos de: 1AD 1-4; Origen de los Recursos: CONVENIOS, Apropriación: 6682017, Aplicación del Gasto: 1A-FNGRD 9677001; Fuente de la Apropriación: CONV 668-2017/FIC14804
<b>INFORMACIÓN DEL REGISTRO DE COMPROMISO</b>	<b>RC No 18655</b> del 17 de junio de 2022
<b>FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO</b>	03 de enero de 2022
<b>FECHA DE INICIO</b>	26 de enero de 2022
<b>FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL</b>	25 de septiembre de 2022
<b>OTROSÍ No. 1</b>	<p><b>PRIMERA -MODIFICAR:</b> La cláusula décima del contrato de obra No. 9677-PPAL001-1737-2021, de acuerdo al marco normativo regulatorio y a las especiales condiciones de ejecución de este Proyecto, en consecuencia, resulta pertinente modificar parcialmente la referida Cláusula la cual quedará así: Amparo Exigible: "Garantía de Estabilidad y calidad de la Obra - Vigencia no inferior a tres (3) años contados a partir de la fecha en la cual se reciba a satisfacción la obra, precisando que esta garantía se contará para cada una de las viviendas contratadas".</p> <p><b>SEGUNDA -VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:</b> Las demás cláusulas y estipulaciones del Contrato de Obra No. 9677-PPAL001-1737-2021, que no hayan sufrido variación o modificación en virtud del presente documento se mantienen incólumes.</p> <p><b>TERCERA -PERFECCIONAMIENTO:</b> el presente Otrosí No. 1 al Contrato de Obra No. 9677-PPAL001-1737-2021, se perfecciona con la firma de las partes.</p>
<b>SUSPENSIÓN No. 01</b>	<p>Fecha de la suscripción: 09 de septiembre de 2022.</p> <p><b>PRIMERA -SUSPENDER:</b> el plazo de ejecución del contrato por un término de UN (1) mes, es decir a partir del 12 de septiembre de 2022, hasta el 11 de octubre de 2022.</p> <p><b>SEGUNDA -REINICIAR:</b> Automáticamente a partir del 12 de octubre de 2022, sin que medie documento escrito y, en consecuencia, la fecha de terminación corresponde al 25 de octubre de 2022.</p> <p><b>TERCERA -GARANTÍAS:</b> El CONTRATISTA se obliga a informar a la aseguradora, sobre los términos y condiciones de la suspensión del contrato de obra en cuestión.</p>

	<p><b>CUARTA -LA SUSPENSIÓN:</b> No implica novación de ninguna de las obligaciones del Contrato, las cuales continúan vigentes en todo su clausulado con excepción de las que hayan sufrido variación o modificaciones.</p> <p><b>QUINTA:</b> El contratista conoció y aceptó la suspensión al contrato de obra, la cual no generará ningún costo adicional para la entidad por motivos de administración, mayor permanencia, lucro cesante o daño emergente.</p> <p><b>SEXTA -VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:</b> Las demás cláusulas del contrato cuyo contenido no fue modificado con el documento continúan vigentes para todos los efectos legales.</p> <p><b>SÉPTIMA -PERFECCIONAMIENTO:</b> La suspensión No. 1 al contrato de obra, se perfecciona con la firma de las partes.</p>
<b>FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL</b>	25 de octubre de 2022
<b>SUSPENSIÓN No. 02</b>	<p>Fecha de la suscripción: 11 de octubre de 2022</p> <p><b>PRIMERA. -SUSPENDER:</b> el plazo de ejecución del contrato por el término de UN (01) mes, es decir a partir del 12 de octubre de 2022, hasta el 11 de noviembre de 2022.</p> <p><b>SEGUNDA. -REINICIAR:</b> automáticamente a partir del 12 de noviembre del 2022, sin que medie documento escrito y, en consecuencia, la fecha de terminación corresponde al veinticinco (25) de noviembre de 2022.</p> <p><b>TERCERA. -GARANTÍAS:</b> El contratista se obliga a informar a la aseguradora, sobre los términos y condiciones de la suspensión del contrato de interventoría en cuestión.</p> <p><b>CUARTA -LA SUSPENSIÓN:</b> No implica novación de ninguna de las obligaciones del contrato, las cuales continúan vigentes en todo su clausulado con excepción de las que hayan sufrido variación o modificaciones.</p> <p><b>QUINTA:</b> El contratista conoció y aceptó la suspensión, la cual no generará ningún costo adicional para la entidad por motivos de administración, mayor permanencia, lucro cesante o daño emergente.</p> <p><b>SEXTA -VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:</b> Las demás estipulaciones del contrato cuyo contenido no fue modificado con el documento continúan vigentes para todos los efectos legales.</p> <p><b>SÉPTIMA -PERFECCIONAMIENTO:</b> La suspensión No. 2 al contrato de interventoría anteriormente citado, se perfecciona con la firma de las partes.</p>

<b>FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA SEGÚN OTROSI No. 1</b>	25 de noviembre de 2022
<b>OTROSÍ No. 02</b>	<p>Fecha de suscripción: 15 de noviembre de 2022.</p> <p><b>PRIMERA -PRORROGAR:</b> El plazo de ejecución del contrato de obra No. 9677-PPAL001-1737-2021, por un término de CUATRO (4) meses más, a partir del 26 de noviembre de 2022, con lo cual la fecha de finalización será el 25 de marzo de 2023.</p> <p><b>PARÁGRAFO:</b> El contrato de obra No. 9677-PPAL001-1737-2021, inició ejecución el 26 de enero de 2022, con un plazo de ejecución hasta el 25 de septiembre de 2022, suspendido por un (1) mes, desde el 12 de octubre de 2022 y con fecha de finalización del 25 de noviembre de 2022, en consecuencia, se prorrogó mediante otrosí No. 2 por cuatro (4) meses, desde el 26 de noviembre de 2022 y hasta el 25 de marzo de 2023.</p> <p><b>SEGUNDA -GARANTÍAS:</b> El contratista se obliga ampliar las vigencias de las garantías exigidas inicialmente en el contrato de obra No. 9677-PPAL001-1737-2021, en los términos allí pactados y de conformidad en el presente otrosí.</p> <p><b>TERCERA -VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:</b> Las demás cláusulas y estipulaciones del contrato de obra No. 9677-PPAL001- 1737-2021, que no hayan sufrido variación o modificación en virtud del presente documento se mantienen incólumes.</p> <p><b>CUARTA -PERFECCIONAMIENTO:</b> El presente Otrosí No. 2 se entenderá perfeccionado con la firma de las partes contratantes</p>
<b>FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA</b>	25 de marzo de 2023
<b>CONTRATISTA INTERVENTORÍA</b>	CONSORCIO APOYOS 2022 Cto. No. 9677-PPAL001-1843-2021
<b>ESTADO ACTUAL</b>	PRESUNTO INCUMPLIMIENTO PARCIAL DE OBRA ANTE LA OAJ SOLICITUD DE LIQUIDACIÓN VIA JUDICIAL

<p><b>INCONVENIENTES      NO EJECUCIÓN CONVENIO</b></p>	<p>El contrato de obra se ejecutaron 12 viviendas, según vivienda tipo del BAC, en el cual realizaron dos pagos correspondientes a la ejecución, quedando pendiente la construcción de 24 unidades de vivienda por vencimiento del convenio.</p> <p>El contratista de obra, en cabeza del Consorcio OTES MOCOA 1, presenta un presunto incumplimiento parcial de las obligaciones contractuales derivadas del Contrato de Obra No. 9677-PPAL001- 1737-2021, especialmente en lo referente a la actualización y vigencia de las pólizas de garantía hasta la fecha de liquidación del contrato. Tal omisión compromete la seguridad jurídica y administrativa del proceso contractual, toda vez que reduce la cobertura de los amparos exigidos y restringe el ejercicio eficaz de los mecanismos de supervisión, control y seguimiento a cargo de la UNGRD, afectando los principios de transparencia y responsabilidad en la gestión contractual</p>
---	---

**7. Reporte la cantidad de acciones y los recursos públicos ejecutados desde la ocurrencia del evento hasta la fecha de presentación de la presente proposición de control político. Señale, de manera objetiva, el porcentaje de cumplimiento de las fases que integran el Plan de Acción Específico (PAE) para la Reconstrucción de Mocoa. Asimismo, indique si la entidad ha desarrollado acciones adicionales a las obras previamente descritas, orientadas a contribuir al cumplimiento de los objetivos del PAE. En caso afirmativo, describa detalladamente dichas acciones e incluya la información técnica, administrativa y financiera correspondiente.**

**Respuesta:** Para dar respuesta al numeral 7 se informa que lo anterior guarda estrecha relación con los numerales 1,2,3,4,5,6 de la presente respuesta en la cual se establecen las líneas de ejecución, así mismo la ejecución contractual y los proyectos ejecutados por esta Unidad así como el estado de avance que se ha desarrollado; ahora bien en tratándose de el compendio general de los recursos ejecutados para la atención de la Reconstrucción de Mocoa es necesario que todas las entidades del Sistema Nacional de Gestión del Riesgo, así como las diversas entidades del orden nacional y territorial informen de cada uno de los proyectos ejecutados desde su cartera. Pudiendo decir esta Unidad que los plazos de ejecución y los cronogramas de los PAE que se han expedido presentan modificaciones de acuerdo a las diversas disyuntivas y tipos de contratación estatal en las cuales los proyectos sufren cambios. En debida forma procederemos a informar de acuerdo con lo que se trabaje articuladamente de acuerdo a las obras adicionales en comunicación que se allegará a su despacho luego de una evaluación detallada.

**8. Indique si la Contraloría General de la República y/o la Procuraduría General de la Nación adelantan actualmente procesos relacionados con la ejecución de**

***contratos, convenios o acciones en el marco de la Reconstrucción de Mocoa. En caso afirmativo, detalle para cada proceso: el tipo de actuación adelantada, la naturaleza de los hallazgos o presuntos hallazgos identificados, las causas u orígenes de los hechos que motivaron su apertura y la etapa procesal en la que se encuentra cada uno.***

**Respuesta:** Se procede a remitir Traslado por Competencia de conformidad al artículo 21 de la Ley 1437 de 2011, modificado por el artículo 01 de la Ley 1755 de 2015, a la Contraloría General de la República y la Procuraduría General de la Nación para que informe de los procesos que se adelantan y demás pormenores que se tengan de ellos.

***9. Considerando que los contratos iniciales No. 9677-PPAL001-243-2018 y No. 9677- PPAL001-244-2018, valorados en un total de \$90.900.000.000,00, concluyeron su plazo de ejecución sin alcanzar el objeto contractual y se encuentran en proceso de liquidación, ¿qué acciones de responsabilidad fiscal y contractual ha iniciado la UNGRD contra el Consorcio Mocoa 2019 por el incumplimiento y las obras inconclusas?***

**Respuesta:**

- **SAUCES II:**

- **Estado final del contrato No. 9677-PPAL001-243-2018.**

Como complemento a lo señalado por el interventor en su informe final de fecha 18 de octubre de 2023, derivado de la supervisión al Contrato de Interventoría No. 9677-PPAL001- 277-2018 y con base en el expediente del proyecto, se presentan a continuación observaciones y salvedades respecto al cumplimiento del Contrato de Obra No. 9677- PPAL001-243-2018:

**Resumen del alcance del contrato de obra:**

Elaboración de estudios y diseños.

Obtención de permisos y licencias urbanísticas. Construcción de 436 soluciones de vivienda.

- Suscrito el 03 de mayo de 2018, con acta de inicio el 05 de junio de 2018 y plazo inicial de 12 meses.
- Cesión del contrato: realizada el 07 de junio de 2019, con acta de inicio de cesión el 12 de septiembre de 2019 y plazo de 15 meses.
- Durante la vigencia de 2019 se realizaron dos otrosíes (modificaciones contractuales a la cesión del contrato).
- Durante la vigencia de 2020 se realizaron dos suspensiones, en momentos diferentes, que sumaron 95 días de suspensión del contrato.

---

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

- Durante la vigencia de 2021 se realizaron tres (3) otrosíes.
- Durante la vigencia de 2022 se efectuó un arreglo directo, derivado de la recomendación de un proceso administrativo sancionatorio por incumplimiento total, y un otrosí, mediante el cual se prorroga el plazo de ejecución y se realiza actualización de precios según el Decreto 046 de enero de 2020 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.
- Estado actual del contrato: Terminado.
- Tiempo transcurrido desde la cesión del contrato: aproximadamente 58 meses.
- Valor actualizado del contrato: \$43.600.000.000 (M/CTE).
- Valor pagado al CONSORCIO MOCOA 2019: \$10.339.999.998,02.
- Valor de multas impuestas efectivas: \$1.990.594.174,74.
- Valor de multas mediante Resolución No. 0520 del 14 de junio de 2022: \$3.155.719.617,26 (suspendidas por el arreglo directo del 28 de julio de 2022).
- Avance de la Fase 1 (estudios, diseños, permisos y licencias), con corte al 04 de junio de 2023 (según informe mensual de interventoría No. 60): 100% ejecutado y recibido a satisfacción por parte de interventoría. Sin embargo, se detectan incongruencias frente a la implantación urbanística aprobada, afectada por determinantes ambientales.
- Valor por solución de vivienda: \$100.000.000 (M/CTE), equivalente a 100 SMLV vigencia 2022.
- Estado de los hitos contractuales (según interventoría): No satisfactorio, evidentemente incumplidos:
  - Hito No. 3: VENCIDO
  - Hito No. 4: VENCIDO
  - Hito No. 5: VENCIDO
  - Hito No. 6: VENCIDO
  - Hito No. 7: VENCIDO
  - Hito No. 8: VENCIDO
  - Hito No. 9: VENCIDO

#### **Acciones jurídicas en contra del contratista de obra (243-2018):**

La Oficina Asesora Jurídica de la UNGRD, a través de Fiduprevisora S.A., adelanta las acciones jurídicas pertinentes en contra del CONSORCIO MOCOA 2019, de la siguiente manera:

- **Demanda - Llamamiento en garantía, por daños y perjuicios:**



Referencia: **LLAMAMIENTO EN GARANTÍA**

Demandante: **FONDO NACIONAL DE GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES – FNGRD**  
con NIT. 9009783419- REPRESENTADO LEGALMENTE POR FIDUCIARIA  
LA PREVISORA S.A. con NIT 860.525.148-5

Demandados: **CONSORCIO MOCOA 2019**  
NIT. 901.288.762-9  
**ARQUITECTOS INGENIEROS CONTRATISTAS – AICON S.A.S**  
NIT. 806.016.855-4,  
**CONSTRUCTORA MURAGLIA S.A.,**  
NIT. 900.172.213-4  
**CORPORCIÓN AMBIENTE COLOMBIA**  
NIT. 900.248.789-2

Garante: **NACIONAL DE SEGUROS S.A.**  
NIT 860.002.527-9,

- **Demanda – Controversias contractuales – Incumplimiento daños y perjuicios. Liquidación vía judicial.**

Referencia: **CONTROVERSIAS CONTRACTUALES**

Demandante: **FONDO NACIONAL DE GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES – FNGRD** con NIT. NIT. 9009783419-  
**REPRESENTADO LEGALMENTE POR FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.** con NIT 860.525.148-5

Demandados: **CONSORCIO MOCOA 2019**  
NIT. 901.288.762-9  
**ARQUITECTOS INGENIEROS CONTRATISTAS – AICON S.A.S**  
NIT. 806.016.855-4,  
**CONSTRUCTORA MURAGLIA S.A.,**  
NIT. 900.172.213-4  
**CORPORCIÓN AMBIENTE COLOMBIA**  
NIT. 900.248.789-2

Garante: **NACIONAL DE SEGUROS S.A.**  
NIT 860.002.527-9,

**Acciones realizadas en pro de la liberación de recursos del contrato No. 9677- PPAL001-243-2018:**

El **Contrato de Obra No. 9677-PPAL001-243-2018**, en su **Cláusula Vigésima Quinta**, establece:

*“ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO: Las partes, dentro de los treinta (30) meses siguientes a la finalización del plazo de ejecución contractual, deberán realizar un acuerdo final, en el que se describa el cumplimiento de las obligaciones, la relación de pagos, la verificación de los pagos al sistema de seguridad social y aportes parafiscales, así como los saldos a favor o en contra de las partes. Lo anterior, a fin de declararse a paz y salvo de las obligaciones contractuales. Este acuerdo final tendrá los efectos del contrato de transacción a que hacen referencia los artículos 2469 y siguientes del Código Civil, y servirá de título para la liberación de recursos a que hubiere lugar.”*

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

Si bien desde la supervisión del contrato de interventoría se han adelantado acciones para promover la liquidación bilateral del contrato de obra No. 9677-PPAL001-243-2018, luego de diversas reuniones internas con el Grupo de Gestión Contractual (GGC), el Grupo de Apoyo Financiero y Contable (GAFC), la Secretaría General de la UNGRD, Fiduprevisora S.A. y el Subdirector de la UNGRD, se definió una nueva hoja de ruta que salvaguarde los intereses de la UNGRD y garantice la liberación de saldos del contrato, permitiendo así la continuidad del proyecto y beneficiando a las comunidades afectadas por el evento de 2017 en el municipio de Mocoa – Putumayo.

Se reconoce que la situación financiera del contrato no es equivalente a su situación jurídica, por lo que el ordenador del gasto del FNGRD-UNGRD debe tomar decisiones razonadas y justificadas en la administración y ejecución de los recursos, en consideración al interés general.

En efecto, debido a la situación jurídica del contrato de obra No. 9677-PPAL001-243-2018, la Subdirección General de la UNGRD solicitó a la Oficina Asesora Jurídica (OAJ) que la liquidación se realizara de manera judicial, en concordancia con referencias jurisprudenciales y recientes conceptos de la Sala de Consulta del Consejo de Estado, especialmente considerando que el supervisor y la interventoría han evidenciado incumplimientos que deberán ser revisados preferiblemente en sede judicial.

En este sentido, el trámite para la liberación de saldos del contrato No. 9677-PPAL001-243- 2018 fue radicado ante Fiduprevisora S.A. el 21 de noviembre de 2025, y se espera que, en un término de uno (1) a tres (3) meses, se disponga del recurso por valor de TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA MILLONES UN PESO CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE (\$33.260.000.001,98) a favor del FNGRD, correspondiente al Convenio Interadministrativo No. 9677-PPAL001-217-2017.

***10. Dado que la entidad destinó para el Contrato Interadministrativo No. 9677 -629-2024, y que los procesos esenciales como la Consultoría No. 2 y la Interventoría No. 3 fueron declarados fallidos y desiertos, respectivamente, ¿cuál es el impacto real de estos fracasos precontractuales en el cronograma total de entrega de las 909 soluciones habitacionales y qué medidas inmediatas se implementan para evitar nuevos episodios o retrocesos con el nuevo contratista?***

**Respuesta:** Si bien los procesos de consultoría y su interventoría fueron declarados desiertos en varias ocasiones, a la fecha se encuentran adjudicados, según se detalla a continuación:

- CONTRATO DE CONSULTORIA. (ACTUALIZACION, ELABORACION ESTUDIOS Y DISEÑOS, PREFACTIBILIDAD Y FACTIBILIDAD).
- Valor: \$ 419.214.097,40
- Duración: 4 meses
- Objeto: CONSULTORÍA PARA LA TOPOGRAFÍA, VERIFICACIÓN DE ÁREAS Y LINDEROS, PREFACTIBILIDAD DEL POLÍGONO NUEVO, CABIDA DE LAS 909 VIVIENDAS,

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

DISEÑO URBANISTICO Y LICENCIA DE URBANIZACIÓN DE HASTA 909 VIVIENDAS DEL PREDIO DENOMINADO SAUCES II, PARA LA REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE SOLUCIONES DE VIVIENDA, EN EL MUNICIPIO DE MOCOA EN EL DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 9677PPAL001-629-2024 (224011)"

- Estado: Adjudicado el 11 de septiembre del 2025, se encuentra en proceso de legalización y aprobación de pólizas.
- Contratista: CONSORCIO GEOMOCOAX conformado por:
- FUNDACIÓN ESCALA AL DESARROLLO - 35% de participación
- INGEOX-R SAS - 65% de participación

La información precontractual y contractual se encuentra publicada en SECOP en el siguiente link:<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8627085&isFromPublicArea=True&isModal=False>

- CONTRATO DE INTERVENTORÍA A LA CONSULTORÍA PREFACTIBILIDAD- DISEÑO URBANÍSTICO-LICENCIA DE URBANIZACIÓN.

- Objeto: INTERVENTORÍA INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSULTORÍA CORRESPONDIENTE A LA TOPOGRAFÍA, VERIFICACIÓN ÁREAS Y LINDEROS, PREFACTIBILIDAD DEL POLIGONO NUEVO, CABIDA DE HASTA 909 VIVIENDAS, DISEÑO URBANÍSTICO Y LICENCIA DE URBANIZACIÓN Y/O MODIFICACIÓN DE HASTA 909 VIVIENDAS DEL PREDIO DENOMINADO SAUCES II.

- Valor: \$ 153.598.018,78
- Duración: 4 meses
- Estado: El proceso fue adjudicado a la empresa SOLUCIONES INTEGRALES ECOS S.A.S., identificada con NIT No. 901817068 – 6. Se encuentra en proceso de legalización y aprobación de pólizas.

La información precontractual y contractual se encuentra publicada en SECOP en el siguiente link:<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8627253&isFromPublicArea=True&isModal=False>

Es importante destacar que esta consultoría será la encargada de entregar la prefactibilidad técnica, ambiental y financiera para la ejecución de hasta 909 viviendas. Para este objetivo, se deben descontar las 420 viviendas que se proyecta ejecutar mediante los contratos actualmente en proceso de selección en el SECOP II.

En consecuencia, la consultoría deberá generar los insumos necesarios para la ejecución de las 489 viviendas remanentes del proyecto. Adicionalmente, la ejecución de estas viviendas estará condicionada a la liberación de los saldos de los contratos fenecidos No. 9677-PPAL001-243-2018 y No. 9677-PPAL001-244-2018, con los cuales se garantizaría un porcentaje significativo de los recursos necesarios para la ejecución completa de las 909 viviendas del proyecto.

### ***11. La UNGRD reporta que la ocupación ilegal del predio ha limitado el desarrollo de las obligaciones contractuales y ha afectado el cerramiento del lote. ¿Qué***

---

#### **Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

***medidas complementarias al trabajo social y al proceso policivo se han tomado para garantizar la liberación segura del 100% de las áreas requeridas para la ejecución de la Fase I (Adecuación del Terreno) que implica movimiento de tierras con maquinaria pesada?***

**Respuesta:** La UNGRD en el marco de la diligencia (Proceso Policivo 0781-2023 | 0167-2025) no adquirió compromiso alguno con las familias desalojadas, debe indicarse que este es un proceso de naturaleza policiva previsto en el artículo 79 de la Ley 1801 de 2016, y, en lo correspondiente al procedimiento adelantado en el artículo 223 ibidem, que enmarca la protección y amparo de los derechos de propiedad, en este caso de un bien fiscal que le pertenece a la Nación (SAUCES II). Ahora bien, debe indicarse que durante el procedimiento de desalojo la UNGRD contó con el acompañamiento de trabajadores sociales y psicólogos para atender las familias que voluntariamente desalojaron el predio (en su gran mayoría) y sobre aquellas que ejercieron algún tipo de reparo al procedimiento (una pequeña minoría que no supera el 10% de las familias desalojadas), cabe resaltar que no se presentó de manera alguna necesidad alguna del uso de la fuerza; Así mismo, la subvención económica de arrendamiento se prevé restablecerse para todos los damnificados que acrediten el cumplimiento de sus obligaciones legales para ser beneficiarios de dicha subvención, sin embargo, esta entidad si tomará las medidas correspondientes respecto de aquellos que en el marco del procedimiento depositaron sus datos y se identificaron como ocupantes del inmueble pero que recibían subvención económica por incurrir en conductas presuntamente fraudulentas. Por otro lado, el SNGRD no cuenta con otras medidas y/o compromisos que haya adquirido o que ostente facultad legal de otorgar más allá de los que ya se encuentran (derecho a la vivienda -proyectos de Reconstrucción Mocoa- y subvención económica).

Finalmente, no existió acuerdo de priorización en procesos de asignación de vivienda dado que esta asignación se realiza de manera aleatoria y podría desequilibrar las cargas públicas respecto de aquellos beneficiarios que se encuentran a la espera de recibir su vivienda.

Resulta pertinente precisar que la diligencia contó con la participación de varias entidades del Orden Nacional y Territorial entre las cuales se encontraba la Unidad de Víctimas, el ICBF, la Procuraduría, la Personería Municipal, la Defensoría del Pueblo, la Policía Nacional (infancia y adolescencia, protección animal), Alcaldía Municipal de Mocoa y demás actores institucionales que garantizaron los derechos de las personas desalojadas.

***12. Si bien la UNGRD ha gestionado el pago de 30 prórrogas del subsidio de arriendo, se señala que la mayoría de quienes se resisten a desalojar el predio son beneficiarios de este subsidio y no 10 destinan a vivienda digna. ¿Qué acciones de control y seguimiento administrativo ha implementado la UNGRD para verificar el uso adecuado de los recursos públicos en los subsidios, dado el presunto detrimento patrimonial asociado a su no uso para reubicación?***

(...)

**18. Considerando que la UNGRD actúa en el marco de sus competencias en la gestión del riesgo, ¿qué directrices específicas ha emitido el FNGRD sobre el uso y monitoreo de los recursos asignados a los subsidios de arriendo (\$1.392.000 por prórroga), buscando evitar que estos recursos beneficien a personas que están obstaculizando directamente el proyecto de construcción.**

**Respuesta:** Desde la línea de subsidios de arriendo se informa que teniendo en cuenta la información reportada por la Subdirección General de la UNGRD, respecto a la caracterización realizada a los ocupantes del predio adquirido para el desarrollo del proyecto Sauces II, aclarando que ésta ocupación se ha hecho de manera ilegal y que algunos ocupantes presuntamente reciben subsidio de arriendo, la UNGRD realizó la devolución mediante oficio 2025EE18999 al ente territorial de setenta y dos (72) solicitudes de subsidios de arriendo, las cuales corresponden a personas que se encuentran dentro del listado de la caracterización, que se encuentran ocupando el predio y que el Municipio había enviado para que se les trámite el pago.

Es importante mencionar que se debe dar cumplimiento a lo estipulado en la normatividad vigente, Resolución N°0483 del 24 de mayo de 2023, en lo referente, entre otras, a las Responsabilidades de las Administraciones Locales mencionadas en el Artículo 11, especialmente en los literales:

- d) Verificar que los damnificados que realicen la solicitud de subvención, cumplan los criterios de asignación, señalados en el artículo 4° de la presente resolución.
- j) Reportar de manera inmediata a la UNGRD, aquellos casos identificados que luego del envío de la solicitud, no cumplan con los requisitos presentados en el artículo 4° de la presente resolución.
- m) Verificar que los núcleos familiares damnificados no retornen a la zona afectada o en riesgo y que efectivamente residan en la dirección informada en el contrato de arrendamiento.

Por lo anterior, se solicitó a la Administración Municipal comunicar formalmente a la UNGRD, la situación de las setenta y dos (72) personas anteriormente mencionadas, mientras tanto, la UNGRD se abstuvo de tramitar dichos pagos.

**13. El Fondo Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres como fuente de financiación de gran parte del proyecto Sauces II, ¿qué medidas de vigilancia directa ha implementado el FNGRD para asegurar que los procesos contractuales fallidos (Consultoría No. 2 e Interventoría No. 3) sean subsanados y re-publicados con la máxima celeridad, garantizando la inversión efectiva de los \$80.750.000.000 disponibles?**

**Respuesta:** Si bien los procesos de consultoría y su interventoría fueron declarados desiertos en varias ocasiones, a la fecha dichos procesos han sido revisados, ajustados y publicados nuevamente, lo que ha permitido su adjudicación, según se detalla a continuación:

- CONTRATO DE CONSULTORIA. (ACTUALIZACION, ELABORACION ESTUDIOS Y DISEÑOS, PREFACTIBILIDAD Y FACTIBILIDAD).

---

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200



- Valor: \$ 419.214.097,40
- Duración: 4 meses
- Objeto: CONSULTORÍA PARA LA TOPOGRAFÍA, VERIFICACIÓN DE ÁREAS Y LINDEROS, PREFACTIBILIDAD DEL POLÍGONO NUEVO, CABIDA DE LAS 909 VIVIENDAS, DISEÑO URBANÍSTICO Y LICENCIA DE URBANIZACIÓN DE HASTA 909 VIVIENDAS DEL PREDIO DENOMINADO SAUCES II, PARA LA REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE SOLUCIONES DE VIVIENDA, EN EL MUNICIPIO DE MOCOYA EN EL DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 9677PPAL001-629-2024 (224011)"
- Estado: Adjudicado el 11 de septiembre del 2025, se encuentra en proceso de legalización y aprobación de pólizas.
- Contratista: CONSORCIO GEOMOCOAX conformado por:
- FUNDACIÓN ESCALA AL DESARROLLO - 35% de participación
- INGEOX-R SAS - 65% de participación

La información precontractual y contractual se encuentra publicada en SECOP en el siguiente link:

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8627085&isFromPublicArea=True&isModal=False>

- CONTRATO DE INTERVENTORÍA A LA CONSULTORÍA PREFACTIBILIDAD-DISEÑO URBANÍSTICO-LICENCIA DE URBANIZACIÓN.
- Objeto: INTERVENTORÍA INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSULTORÍA CORRESPONDIENTE A LA TOPOGRAFÍA, VERIFICACIÓN ÁREAS Y LINDEROS, PREFACTIBILIDAD DEL POLIGONO NUEVO, CABIDA DE HASTA 909 VIVIENDAS, DISEÑO URBANÍSTICO Y LICENCIA DE URBANIZACIÓN Y/O MODIFICACIÓN DE HASTA 909 VIVIENDAS DEL PREDIO DENOMINADO SAUCES II.
- Valor: \$ 153.598.018,78
- Duración: 4 meses
- Estado: El proceso fue adjudicado a la empresa SOLUCIONES INTEGRALES ECOS S.A.S., identificada con NIT No. 901817068 – 6. Se encuentra en proceso de legalización y aprobación de pólizas.

La información precontractual y contractual se encuentra publicada en SECOP en el siguiente link:

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8627253&isFromPublicArea=True&isModal=False>

***14. En su calidad de propietario del predio Sauces II, y dada la afectación en el desarrollo de las actividades programadas, ¿qué acciones de protección legal y física ha iniciado o requerido el FNGRD a la Alcaldía y a la Policía, más allá de la querrela policiva de 2023, para asegurar el inmediato restablecimiento del inmueble y el cese del detrimento patrimonial por ocupación ilegal?***



**Respuesta:** En atención al proceso policivo, nos permitimos informar que desde el 10 de noviembre de 2025 (inicio de las mesas de coordinación) y durante los días 11 de noviembre de 2025 (inicio de la diligencia) y hasta el 15 de noviembre de 2025 (fecha en la que terminó la diligencia), esta dependencia recibió a satisfacción estando completamente desalojado y deshabitado, el predio denominado SAUCES II, razón por la cual nos permitimos informar que el mismo ya se encuentra apto para iniciar las actividades de reconstrucción de Mocoa (Putumayo).

Ahora bien, nos permitimos indicar también que se dejó anotado en la minuta de seguridad algunas recomendaciones que reiteramos en el presente escrito, así como otras consideraciones relevantes:

1. El predio se encuentra completamente desalojado y deshabitado, ninguna persona que no esté debidamente autorizada debe ingresar al predio.
2. No quedaron bienes muebles o enseres al interior del predio, todo lo que quedó al interior se considera basura o chatarra.
3. No quedaron animales o mascotas al interior del predio.
4. Las personas que no quisieron desalojar voluntariamente dejaron agotado el procedimiento administrativo y se pudo constatar que algunas reciben subsidio de arrendamiento, razón por la cual se deben validar las personas que recibieron el subsidio a pesar de estar al interior del predio, ya que se podría materializar el delito de fraude a la subvención económica.
5. Es importante revalidar el estado “rechazado” de algunas personas que se acercaron e informaron situaciones particulares.
6. Es de vital importancia que se dé inicio a las actividades contractuales correspondientes.
7. La custodia del predio se encuentra a cargo de la empresa de vigilancia, lo cual se debe mantener hasta tanto culmine el proyecto.
8. En el acta se dejó constancia de:

*“(…) el procedimiento se adelantó de manera pacífica, sin uso de la fuerza y quedando debidamente grabadas las intervenciones administrativas para el procedimiento policivo -en presencia de los entes de control- respecto la entrega material en donde de manera previa se hizo inventario y se grabó el procedimiento por parte de la Secretaría de Gobierno y quedando el mismo en la custodia de bienes muebles y enseres en COGAMO; en grabación quedó constancia que las personas ‘no se oponen al procedimiento aunque no autorizaban el ingreso’ por lo cual se procedió al ingreso del inmueble conforme al procedimiento correspondiente. En este sentido, los suscritos dejan constancia que la mayoría de personas salieron de manera voluntaria, libre y espontánea.”*

**(Anexos 12 y 13)**

**15. El Contrato Interadministrativo No. 9677-PPAL001-629-2024 contempla cuatro fases de construcción que podrán ejecutarse simultáneamente. ¿Cómo garantiza el FNGRD que los recursos disponibles para la contratación derivada (recursos propios del FNGRD) son suficientes para respaldar la ejecución concomitante de las Fases I, II y III, y no solo para la construcción de las primeras 420 viviendas?**


**Respuesta:** A través del Contrato Interadministrativo No. 9677-PPAL001-629-2024, celebrado entre el FNGRD y ENTerritorio S.A., se ejecutarán las fases del contrato mediante la formulación del Plan Operativo, el cual se implementará a través de 9 contratos derivados en el marco de la administración de recursos:

- Un contrato de logística para el cerramiento.
- Un contrato de consultoría y su interventoría.
- Un contrato de adecuación del terreno y su supervisión.
- Tres contratos de obra para la construcción de hasta 420 viviendas y su interventoría, de acuerdo con el alcance inicial estipulado según los recursos disponibles y las condiciones técnicas y ambientales del predio, tal como se explicó anteriormente.

En este sentido, para la aprobación del Plan Operativo, concertado en las diferentes mesas de trabajo con ENTerritorio S.A., se llevó a cabo el Comité Operativo No. 1, celebrado entre el 27 y 29 de enero de 2025.

El orden del día aprobado para el Comité Operativo No. 1 estableció que, en el numeral 4, se realizaría la presentación y aprobación del Plan Operativo.

Sin embargo, al finalizar el Comité Operativo No. 1, el 29 de enero de 2025 (fecha de corte de este informe), el Plan Operativo aún no había sido aprobado, según se evidencia en el acta del Comité Operativo No. 1 y en la imagen del Plan de Contratación puesto a consideración.

 <small>Empresa Nacional Promotora de Desarrollo Territorial, S.A.</small>	PLAN OPERATIVO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 224011						CÓDIGO:		F-GG-57	
	Componente (E) Plan de Contratación						VERSIÓN:		03	
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS						VIGENCIA:		2024-05-24	
							CLASIFICACIÓN:		IP	

PLAN DE CONTRATACIÓN											
(*) Objeto del proceso de contratación	Proyecto derivado asociado	Valor estimado del contrato derivado (\$), (3)	Fechas estimadas en formato: AAAA/MM/DD								
			Revisión técnica de documentos por parte del Apoyo a la Gerencia Ejercida por ENTerritorio S.A. al convenio o Contrato Interadministrativo y su equipo de apoyo en coordinación con el cliente.		Tiempos establecidos en procesos de selección (1)		Evaluación de propuestas (2)		Legalización de contratos	Inicio del contrato	
			Fecha estimada inicio	Fecha estimada terminación	Fecha estimada inicio	Fecha estimada terminación	Fecha estimada inicio	Fecha estimada terminación	Fecha estimada	Fecha estimada inicio	
Actividades preliminares (cerramiento, limpieza y rocería, compensación arbórea)	N/A	\$ 193.100.425,87	8-ene-25	27-ene-25	28-ene-25	7-feb-25	8-feb-25	17-feb-25	19-feb-25	21-feb-25	
Contratación Consultoría y Obra llave en mano (Topografía y verificación áreas y linderos- Diseño urbanístico- Mov. de tierras- Cálculo 909 viviendas- Licencia de urbanización 909 viviendas- Obra movimiento de tierras y alistamiento del predio la prefactibilidad del área que se encuentra entre las quebradas la Misión y el Perro, y realizará el trámite y obtención de la licencia de Urbanización.	N/A	\$ 384.309.160,28	27-ene-25	18-feb-25	19-feb-25	12-mar-25	13-mar-25	20-mar-25	3-abr-25	4-abr-25	
Contratación de Interventoría	N/A	\$ 42.701.017,81	27-ene-25	18-feb-25	19-feb-25	12-mar-25	13-mar-25	20-mar-25	3-abr-25	4-abr-25	
GRUPO 1 Contrato de obra + Consultoría urbanismo (Diseño y construcción de redes de servicio público, obras de mitigación y complementarias de 909 viviendas y permisos) + Diagnóstico y Patología 168 viviendas (Peritaje de 168 viviendas parcialmente ejecutadas, licencias, ejecución y/o rehabilitación de 168 viviendas).	N/A	\$ 64.221.199.923,62	28-ene-25	21-mar-25	21-mar-25	21-abr-25	22-abr-25	7-may-25	15-may-25	16-may-05	
GRUPO 2 Contrato de obra llave en mano nueva de 132 viviendas (Revisión, complementación, actualización y elaboración de estudios y diseños, licencias, permisos, escrituración y construcción).											
GRUPO 3 Contrato de obra llave en mano de 120 viviendas. Incluye revisión, complementación y elaboración de estudios y diseños, licencias, permisos, escrituración y construcción.											
Contratación de interventoría	N/A	\$ 7.103.714.444,62	28-ene-25	21-mar-25	21-mar-25	21-abr-25	22-abr-25	7-may-25	15-may-25	16-may-05	
		\$ 71.945.024.972									

Actualmente, dentro del Plan Operativo proyectado para el contrato No. 9677-PPAL001- 629-

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

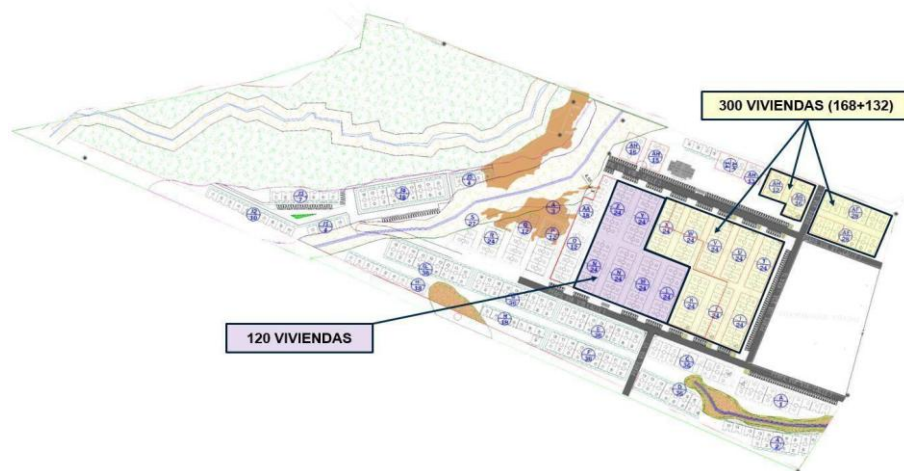
Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

2024, se plantea priorizar la ejecución de 420 soluciones de vivienda, con la distribución urbanística que se muestra en la imagen a continuación.

La distribución se detalla de la siguiente manera:

1. Construcción de 252 soluciones de vivienda desde cero, utilizando los estudios y diseños existentes.
2. Construcción de 168 soluciones de vivienda, que inicialmente requiere realizar un diagnóstico estructural; posteriormente, y de acuerdo con los resultados obtenidos, se dará inicio a su terminación.



ENTerritorio S.A. ejecutará las fases previstas en el contrato a través de 9 contratos derivados en el marco de la administración de recursos:

- Un contrato de logística para el cerramiento (ejecutado y en proceso de liquidación).
- Un contrato de consultoría y su interventoría (ambos adjudicados y en proceso de firma del acta de inicio).
- Un contrato de obra para la adecuación del terreno y su supervisión (en ejecución).
- Tres contratos de obra para la construcción de las viviendas y su urbanismo, junto con su interventoría, los cuales se encuentran actualmente en proceso de estructuración.

En este sentido, es importante resaltar que estos procesos precontractuales que adelanta ENTerritorio S.A. se enmarcan dentro de la Ley de Transparencia y del Estatuto General de Contratación del Estado, y deben publicarse en el SECOP, la plataforma transaccional dispuesta por las entidades estatales para gestionar en línea todos los procesos de contratación.

Asimismo, en el marco del principio de planeación, ENTerritorio S.A. tiene estipulado en su manual de contratación

“(…)

*Durante la Etapa de Planeación ENTERRITORIO deberá desarrollar todas las actividades encaminadas a lograr la debida estructuración de los Procesos de Selección y de los*

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

*contratos a suscribir, en estricto cumplimiento de los principios que rigen la contratación estatal. Para tales efectos, la Entidad, a través de la Dependencia competente para ello, deberá realizar todos los*

*estudios que sean necesarios para tomar decisiones fundadas y agotar todos los tramites requeridos antes de iniciar el Proceso de Selección a fin de dar cumplimiento entre otros, a los principios de transparencia, economía y eficacia. Así, durante esta etapa, cuando quiera que la Entidad decida celebrar contratos, deberá:*

- (i) Identificar la necesidad de ENTERRITORIO que se pretende satisfacer mediante la contratación de bienes, servicios, obras o cualquier otra actividad;*
- (ii) Determinar la Modalidad de Selección del contratista y en caso de que haya lugar a ello, realizar el proceso de Pre-Selección;*
- (iii) Fijar las reglas claras para la selección del contratista; y*
- (iv) Determinar el contenido del contrato que regulara la relación entre ENTERRITORIO y los particulares o entidades públicas.*

*En la Etapa de Planeación, las Dependencias de ENTERRITORIO deberán recopilar y utilizar la mejor información disponible para cada Proceso de Selección y tipología contractual.*

*(...)*

#### **22.2. Documento de Condiciones Adicionales:**

*La Subgerencia de Operaciones o quien haga sus veces, estará encargada de elaborar el Documento de Condiciones Adicionales, el cual deberá contener como mínima los siguientes aspectos:*

- (i) La determinación de la Modalidad de Selección y su justificación.*
- (ii) El tipo de contrato.*
- (iii) Los Acuerdos Comerciales que cobijan el Proceso de Selección.*
- (iv) La determinación de los requisitos habilitantes y factores de calificación.*

#### **(v) Análisis del Sector.**

- (vi) El Presupuesto Oficial Estimado (POE) y la justificación del mismo.*
- (vii) La determinación, justificación y criterios de adelantar una Precalificación en desarrollo de una Invitación Abierta, según aplique.*
- (viii) La determinación, justificación y criterios de adelantar una Pre-Selección en desarrollo de una Invitación a Oferentes Pre-Seleccionados, según aplique.*
- (...)*

#### **23.4. Análisis del Sector:**

*En el Análisis del Sector, ENTERRITORIO recopilara la información disponible sobre las condiciones del mercado de los bienes, las obras o los servicios que desea adquirir. Lo anterior se llevará a cabo a través de:*

- (i) La identificación de las características del mercado relevante, tales como la existencia de barreras de entrada, el tamaño de las empresas que compiten en el mismo, la estructura*

- de esas empresas, el análisis financiero de las mismas, y los compradores o adquirentes de esos bienes, obras o servicios;*
- (ii) La identificación de los proveedores que participen en el mercado específico, su historial de cumplimiento, sus características empresariales, así como los proveedores que cuenten con las mejores condiciones de experiencia y calidad de acuerdo con la necesidad a satisfacer; obras y servicios similares tanto en el sector público como en el privado;*
  - (iv) El histórico de precios pagados por ENTERRITORIO u otras entidades públicas del orden nacional o territorial en adquisiciones anteriores de productos, bienes o servicios similares; y*
  - (v) Demás aspectos que se consideren relevantes de acuerdo con el Proceso de Selección. La Subgerencia de Operaciones deberá indicar si alguno de los anteriores elementos no resulta aplicable en un determinado caso, y expondrá las razones que lo fundamentan. El Análisis de Sector será utilizado por ENTERRITORIO como insumo para definir los criterios de selección del contratista, las condiciones del futuro contrato y el POE. (...)"*

En su manual de contratación, ENTerritorio S.A. establece que, para cada proceso contractual, se realiza un estudio de sector, cuyo objetivo es identificar las principales condiciones económicas del sector correspondiente al objeto de contratación. Además, se consideran la forma de contratación de procesos similares en periodos anteriores y un análisis de oferta, que permite determinar el tamaño del mercado y la cantidad de oferentes disponibles para este tipo de procesos.

Es importante destacar que el marco de estudio de los procesos se define a partir de las condiciones derivadas de la necesidad específica de contratación, las cuales son diferentes en cada caso. Esto permite obtener resultados más precisos y generar mejores herramientas para el desarrollo del proceso contractual.

Para ENTerritorio, la relevancia del análisis de sector ha sido enfatizada en las recomendaciones de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico (OCDE) al Gobierno Nacional, orientadas a promover las buenas prácticas, la transparencia y la competencia leal en la contratación pública. Asimismo, a través del estudio de mercado, ENTerritorio busca optimizar los procesos de contratación, generando herramientas que permitan comprender el mercado del bien, servicio u obra a contratar, con el fin de lograr los objetivos de eficacia, eficiencia, economía y promoción de la competencia.

Adicionalmente, el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 establece que, a partir del objeto del contrato, la entidad debe realizar el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del proceso de contratación desde las perspectivas legal, comercial, financiera, organizacional y técnica, sin que resulte relevante la modalidad de selección adoptada.

En este marco, ENTerritorio realiza los costeos necesarios para la correcta cuantificación de los Presupuestos Oficiales Estimados (POE), de manera que los mismos se encuentren acorde con los precios del mercado para los bienes o servicios a contratar.

Como resultado se han definido los alcances y presupuesto de los contratos según se describe a continuación:



RECURSOS	DISPONIBLES	PARA CONTRATACIÓN DERIVADA	\$	71.945.024.972,00
<b>CONTRATOS</b>				
CERRAMIENTO			\$	178.230.513,46
ADECUACIÓN			\$	154.064.502,00
SUPERVISIÓN ADECUACIÓN			\$	19.500.000,00
CONSULTORÍA			\$	419.214.097,40
INTERV - CONSULTORÍA			\$	153.598.018,78
G1 - URBANISMO			\$	28.345.033.038,89
G1 - CONSULTORÍA			\$	862.447.324,90
G2 - 120 VIVIENDAS			\$	15.993.879.026,44
G3 - 132 VIVIENDAS			\$	18.050.240.484,75
INTERV (G1-G2-G3)			\$	4.944.710.573,49
<b>TOTAL COMPROMETIDO</b>			\$	<b>69.120.917.580,11</b>
<b>SALDO</b>			\$	<b>2.824.107.391,89</b>

**16-17. Qué análisis financiero se realizó en el FNGRD para determinar la viabilidad técnica y financiera del nuevo proyecto, y cómo asegura el Fondo que se están evitando retrocesos, ¿buscando alternativas que permitan realizar el proyecto en un tiempo óptimo y garantizando el cumplimiento normativo?**

**Respuesta:** Como se indicó en el punto anterior, los procesos de planeación en los que ENTerritorio enmarca sus actuaciones frente al Contrato Interadministrativo y su hoja de ruta, el Plan Operativo del Contrato, permiten que sus acciones frente a la contratación derivada se realicen en estricto cumplimiento de los principios de la contratación estatal, reflejándose esto en los objetivos trazados por la UNGRD para el proyecto.

Durante la Etapa de Planeación, ENTerritorio desarrolla todas las actividades necesarias para lograr la correcta estructuración de los Procesos de Selección y de los contratos a suscribir, siempre en concordancia con los principios que rigen la contratación estatal.

Para tal fin, ENTerritorio cuenta, entre otros instrumentos, con el Documento de Caracterización de la Necesidad, el cual debe contener de manera clara y detallada, como mínimo, los siguientes aspectos:

1. La identificación, descripción y justificación de la necesidad que la Entidad pretende satisfacer con el Proceso de Selección.
2. El Código de cada bien y servicio de acuerdo con el clasificador de bienes y servicios, mínima tercer nivel o de "Clase", de ser posible.
3. El objeto a contratar, el alcance con sus especificaciones, o descripción

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200



- técnica, detallada y completa del bien o servicio objeto del contrato.
4. Las autorizaciones, permisos y licencias requeridas para la ejecución del contrato.
  5. Las especificaciones del personal mínimo requerido cuando se requiera para el desarrollo del objeto.
  6. Insumos, costos estimados, y demás aspectos relevantes para la determinación del Presupuesto Oficial Estimado (POE).
  7. El análisis de riesgos y matriz de riesgos, de acuerdo con los lineamientos que para tal efecto expida la Subgerencia de Operaciones o quien haga sus veces, así como el análisis de las garantías que fueren necesarias para la debida ejecución del contrato.
  8. El plazo estimado del contrato y su justificación.
  9. La manifestación expresa de que la Entidad cuenta con la disponibilidad presupuestal y su certificado, al igual que las vigencias futuras cuando apliquen.
  10. El lugar de ejecución.
  11. La forma de pago, junta con determinación de si habrá lugar a la entrega de anticipo, caso en el cual se presentará la justificación y determinación de su valor.
  12. Obligaciones generales y específicas de las partes.
  13. La indicación de si el contrato contara con supervisión y/o interventoría, según el caso.
  14. Definir los parámetros en relación con los costos o calidad y demás aspectos técnicos de los bienes, obras o servicios que se deben tener en cuenta para la selección objetiva, de acuerdo con la necesidad a satisfacer.
  15. Los estudios financieros, técnicos, ambientales o diseños que sean necesarios para la debida celebración y ejecución del contrato, cuando la complejidad de la necesidad a satisfacer lo amerite o la ley lo imponga.

Es así como a través de las consideraciones antes descritas de los procesos de planeación contractual se permite establecer la viabilidad técnica y financiera del nuevo proyecto, y se asegura el fondo evitando retrocesos, aplicando los principios de planeación que permitan que el proyecto se ejecute en un tiempo óptimo y garantizando el cumplimiento normativo a nivel técnico, urbanístico, financiero y ambiental, tal como se puede evidenciar con los procesos contractuales que se han publicado y los que se encuentran en proceso de selección.

***19. ¿Qué mecanismos de veeduría ciudadana y transparencia ha dispuesto el FNGRD, en coordinación con la UNGRD, para que los damnificados puedan hacer un seguimiento claro y accesible al flujo de recursos, el cronograma y el avance físico de las obras, fortaleciendo la confianza entre la comunidad y las instituciones?***

**Respuesta:** La **Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres (UNGRD)** no es la entidad competente para crear, organizar o dirigir mecanismos de veeduría ciudadana. La conformación y regulación de estos instrumentos corresponde a las instancias legalmente facultadas y a la propia ciudadanía, de acuerdo con lo establecido en la normatividad vigente sobre control social y participación ciudadana.

No obstante, el **FNGRD y la UNGRD reconocen y respetan plenamente** los mecanismos de veeduría que puedan constituirse conforme a la ley, y están en disposición de **garantizar el acceso a la información**, así como de **articular la entrega de datos técnicos, financieros y operativos** que permitan a las veedurías realizar un seguimiento transparente al flujo de recursos, a los cronogramas y al avance de las obras.

De esta manera, la entidad reafirma su compromiso con la **transparencia**, la **rendición de cuentas** y el fortalecimiento de la confianza entre las comunidades y las instituciones.

En los anteriores términos se da respuesta a su petición de conformidad con lo establecido en el artículo 258 de la Ley 5 de 1992, no sin antes reiterar el compromiso de la Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres que procede a atender de manera oportuna cada uno de los requerimientos y proposiciones formulados por el Honorable Congreso de la República. Es por ello por lo que hemos generado un canal exclusivo para atender de manera oportuna a la Corporación, de ahí que cualquier respuesta o solicitud adicional agradecemos sea enviada al correo [asuntoslegislativos@gestiondelriesgo.gov.co](mailto:asuntoslegislativos@gestiondelriesgo.gov.co).

Cordialmente,



**CARLOS ALBERTO CARRILLO ARENAS**

Director General

Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres (UNGRD)

**Anexos:** (Anexo 1). Informe estado de obras de mitigación.

(Anexo 2). Informe detallado de obras de recuperación a través de pavimentación en concreto hidráulico.

(Anexo 3). Copia simple de contrato de prestación de servicios 9677-PPAL 001-592-2025.

(Anexo 4). Copia simple acta inicio contrato de prestación de servicios 9677-PPAL 001-592-2025.

(Anexo 5). Copia simple de otrosíes Convenio 9677-PPAL001-512-2017.

(Anexo 6). Copia simple de otrosí Contrato de Obra 9677-PPAL001-225-2017

(Anexo 7) Copia simple Suspensiones Contrato de Obra 9677-PPAL001-225-2017

(Anexo 8). Copia simple acta de liquidación Contrato de Obra 9677-PPAL001-225-2017

(Anexo 9) Copia simple otrosí Contrato Interventoría 9677-PPAL001-228-2017

(Anexo 10) Copia simple suspensiones Contrato Interventoría 9677-PPAL001-228-2017

(Anexo 11) Copia simple acta de liquidación Contrato Interventoría 9677-PPAL001-228-2017

(Anexo 12) Acta de entrega del predio

(Anexo 13) Informe en la bitácora de la empresa de vigilancia

**Insumo Técnico:** Puntos 3 y 4: Alicia Maestre Vega / Contratista SRR / Comunicación Interna 2025IE11091

Punto 5: Valentina Rodríguez / Contratista SRR / Comunicación Interna 2025IE11091

Ing. Adalberto José Galván Pérez/ Contratista SDG / Comunicación Interna 2025IE10995

Ing. Magnolia Duarte Pérez/ Contratista SDG / Comunicación Interna 2025IE10995

Ing. Liliana Grueso Carabalí / Contratista SDG / Comunicación Interna 2025IE10995

Insumo técnico Sauces II: Arq. Rafael Avendaño Jaramillo/ Contratista SDG / Comunicación Interna 2025IE10995

---

**Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres**

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

Aprobó Insumo Técnico: Ing. Carlos Arturo Mogollón Plaza / Profesional Especializado SDG / Comunicación Interna 2025IE10995

Insumo técnico: Leidy Katherine Virgüez Fernández / Contratista SDG- Regional Mocoa / Comunicación Interna 2025IE10995

Aprobó Insumo Técnico: Oscar William Flórez Ortega / Contratista SDG –Enlace Regional Mocoa / Comunicación Interna 2025IE10995

Mabel Lasso / Contratista Línea de Subsidios Arriendo / Comunicación Interna 2025IE11051

Andrés Arias / Líder Línea de Subsidios Arriendo / Comunicación Interna 2025IE11051

**Consolidó:** Alvaro Salazar / Contratista UNGRD / *AS*

**Elaboró:** Andrea Plata Soto / Abogada – SMD / Comunicación Interna

Juan Camilo Franco Gómez / Abogado apoderado – Contratista UNGRD – FNGRD OAJ / Comunicación Interna 2025IE10495 – Correo electrónico 03 de diciembre de 2025

Zaida Rincón / Contratista SRR / Comunicación Interna 2025IE11091

Wendy Lorena Rocha Orozco / Contratista SDG – Grupo Jurídico / Comunicación Interna 2025IE10995

**Revisó:** Eydis Zuluaga Olivares/ Contratista SMD - UNGRD / Comunicación Interna 2025IE02878

Liliana Castiblanco / Contratista SMD – UNGRD / Comunicación Interna 2025IE02878

Luis Arturo Márquez / Contratista SMD – UNGRD / Comunicación Interna 2025IE02878

Laura Juliana Pulgarín García / Contratista UNGRD DG / *LP*

Puntos 3 y 4: Jorge Armando Buelvas / Profesional Especializado Supervisor proyectos mitigación Mocoa / Comunicación Interna 2025IE11091

Puntos 3 y 4: Adriana Botia / Contratista SRR / Comunicación Interna 2025IE11091

Betty Elisa Salazar Gutiérrez / Contratista SDG– Grupo Jurídico / Comunicación Interna 2025IE10995

**Aprobó:** Ricardo Hurtado Chacón / Subdirector para el Manejo de Desastres / Comunicación Interna 2025IE02878

Rafael Cruz / Subdirector General / Comunicación Interna 2025IE10995

Jorge Alejandro Maldonado Gutiérrez / Jefe OAJ / Comunicación Interna 2025IE10495

Danny Carreño / Contratista SRR / Comunicación Interna 2025IE11091

María Meza Elizalde / Subdirectora para la Reducción del Riesgo / Comunicación Interna 2025IE11091

Felipe Alberto Pineda Ruiz / Contratista UNGRD DG *Felipe*